



Settore 2 - Funzioni fondamentali - Viabilità, Edilizia scolastica e Pianificazione territoriale

DETERMINAZIONE N. DT - 1136 del 20/12/2017

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli intonaci esterni lato ampliamento, barriere architettoniche e messa in sicurezza gradinata vecchia sede dell'I.T.C.G. "E. Fermi di Lanciano". CUP: D44H16000900003 - CIG: 7217272942.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE S2

Visti e richiamati i seguenti atti:

- la Delibera del C.P. n. 39 del 07.08.2017 in ordine all'adozione da parte del Consiglio Provinciale del Bilancio di Previsione 2017;
- la Delibera del C.P. n. 52 del 08.08.2017 in ordine all'approvazione del bilancio di previsione 2017 da parte del Consiglio Provinciale, a seguito del parere dell'Assemblea dei Sindaci;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 133 del 17.08.2017 con il quale è stato approvato: il Piano Esecutivo di gestione (PEG), il piano dettagliato degli obiettivi (PDO) ed il piano della performance (PP) per l'anno 2017;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 122 del 18.07.2017 di incarico di dirigente del Settore 2;

Datto atto che con Determina n. 745 del 27.09.2017 è stato disposto l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per la selezione del contraente ai fini dell'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

Vista la lettera di invito del 07.11.2017 prot. n. 17949 con la quale si indiceva la relativa gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Visti i verbali di gara n. 1 del 21.11.2017 e n. 2 del 29.11.2017 che allegati al presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- sulla base delle risultanze del verbale di gara n. 2 del 29.11.2017, la migliore offerta è quella dell'operatore economico A.F.D.T. srl con sede legale a S. Nicolò a Tordino (TE) alla Via Dante Alighieri, 11, P.IVA 01559020670, che ha offerto il ribasso del 25,155%;
- la suddetta offerta, è stata sottoposta alla verifica di congruità della spesa relativa al costo della manodopera, in quanto inferiore al costo indicato dalla Stazione Appaltante, sicché il RUP, con nota inviata a mezzo pec il 30.11.2017, ha invitato l'aggiudicatario provvisorio, a presentare per iscritto le proprie giustificazioni;
- l'operatore economico A.F.D.T. srl ha inviato le proprie giustificazioni richieste a mezzo pec ed acquisite al prot. n. 20312 del 07.12.2017;
- il RUP, ha esaminato le giustificazioni prodotte dalla ditta A.F.D.T. srl e all'esito della disamina

le ha ritenute sufficienti e idonee a dimostrare la complessiva congruità dell'offerta presentata;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa e sono pertanto regolari;

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di cui in oggetto, alla ditta A.F.D.T. srl con sede legale a S.Nicolò a Tordino (TE) alla Via Dante Alighieri, 11, P.IVA 01559020670, per un importo pari ad € 35.874,16 IVA ai sensi di legge esclusa;

Dato atto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il vigente Piano di Prevenzione della Corruzione e dell'Illegalità della Provincia di Chieti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

- di approvare** i verbali di gara n. 1 del 21.11.2017 e n. 2 del 29.11.2017, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare** definitivamente all'impresa **A.F.D.T. srl con sede legale a S.Nicolò a Tordino (TE) alla Via Dante Alighieri, 11, P.IVA 01559020670** i lavori di manutenzione straordinaria degli intonaci esterni lato ampliamento, barriere architettoniche e messa in sicurezza gradinata vecchia sede dell'I.T.C.G. "E. Fermi" di Lanciano, per un importo pari ad € **39.461,57** IVA ai sensi di legge compresa, distinto come di seguito:

Importo lavori soggetto ribasso		€ 45.499,60
Percentuale di ribasso:	25,155%	
Importo di aggiudicazione		€ 34.054,18
oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.819,98
Totale aggiudicato (Lavori+Sicurezza)		€ 35.874,16
I.V.A.	10%	€ 3.587,42
Importo contrattuale (IVA compresa)		€ 39.461,57

- di perfezionare** la prenotazione di impegno n. 2323/2017, assunta con Determina n. 745 del 27.09.2017 procedendo ad impegnare la somma di € **39.461,57** a favore della ditta A.F.D.T. srl

Importo: € 39.461,57	Bilancio: 2017
Missione: 04	Programma: 02
Titolo: 2	Macroaggregato: 02
Descrizione: Pos. 4517746/00 Manutenzione straordinaria intonaci esterni lato ampliamento, abbattimento barriere architettoniche e m.s. gradinata vecchia ITCG "E. Fermi" Lanciano	
Capitolo di spesa: 20402004	Capitolo in entrata:
Accertamento n.	Codice SIOPE: 2020109003
CUP: D44H16000900003	CIG: 7217272942
Creditore: Vivaio Altea srl	Modalità finanziamento: Mutuo Cassa Depositi e Prestiti
Impegno/Prenotazione n.	Codice IPA: AI83JF Area 4

4. di imputare, data la natura dell'obbligazione, la suddetta spesa di € 39.461,57 come segue:

esercizio	PdC finanziario	Cap.	Importo	Num.	Comp. economica
2018		20402004	€ 39.461,57		

- 5. di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 6. di dare atto** che ai sensi dell'art. 31, del Codice dei Contratti, il Responsabile del Procedimento è l'ing. Michele Zulli Responsabile di P.O. del Servizio Edilizia Scolastica Area 2;
- 7. di prendere atto** che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del Codice dei Contratti;
- 8. di dare atto** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 9. di procedere** alle comunicazioni ai sensi dell' art. 76, comma 5, lett. a), del Codice dei Contratti;
- 10. di dare atto** che ai sensi dell'articolo 29 del Codice dei contratti pubblici, il presente provvedimento ed i relativi allegati, verranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Amministrazione nella sottosezione: "Bandi di gara e contratti";
- 11. di trasmettere** il presente provvedimento:
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione, conservazione ed archiviazione;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Di essere consapevole, ai fini della copertura monetaria, che il pagamento della relativa spesa, stante la condizione di carenza di liquidità dell'Ente, potrà avvenire in tempi successivi e non determinabili rispetto a quelli contrattualmente previsti o da prevedere.

Il Dirigente
(Ing. Carlo CRISTINI)

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'Art. 151, 4° Comma, del T.U.E.L. di cui al D.Lgs del 18/08/2000, n° 267, con esclusione di ogni eventuale responsabilità rispetto ai dati riportati nella determinazione e di tutte le valutazioni prettamente tecnico – amministrative, compresa quella sulla congruità della spesa, che sono di competenza del Dirigente del Settore proponente.

Si attesta, altresì, che la spesa relativa alla determinazione di cui all'oggetto, trova copertura finanziaria (art. 153, 5° Comma, T.U. 267 del 18-08-2000).

Il Dirigente del Settore 1
(Ing. Giancarlo MOCA)

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dei lavori denominati: "manutenzione straordinaria degli intonaci esterni lato ampliamento, barriere architettoniche e messa in sicurezza gradinata vecchia sede dell'I.T.C.G. "E. Fermi" di Lanciano".

CUP: D44H16000900003 - CIG: 7217272942

VERBALE DI GARA n. 1 del 21.11.2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno 21 del mese di ottobre, alle ore 10:00, presso gli Uffici della Provincia Settore 2, sito in Chieti in Via Discesa delle Carceri n. 1, l'ing. Michele Zulli, Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente del seggio di gara, alla continua presenza, quali Testimoni, del geom. Vincenzo Cerritelli e del dott. Camillo Guerrini e quest'ultimo anche con funzione di segretario verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio "Ufficio Unico Appalti" del Settore 2 della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

IL PRESIDENTE

dà atto:

- che tutte lettere di invito inoltrate mediante PEC alle n. 15 (quindici) ditte, sono giunte tempestivamente a destinazione, giuste ricevute di ritorno conservate agli atti;
- che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 12:00 del giorno 20.11.2017, hanno fatto pervenire la propria offerta n. 12 (dodici) operatori economici.
- che i plichi sono debitamente chiusi e sigillati e che all'esterno di essi sono apposti il nominativo (denominazione e ragione sociale). Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato, attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

Plico n.ro	Operatore economico	P.IVA	Prot.	Data
1	Impresa Edile Nuova Edilizia srl	01962160667	18471	15/11/2017
2	C&P srls	01277650774	18590	19/11/2017
3	Petrini Franco	01537820670	18591	16/11/2017
4	Ars Nova di D'Artista G. srl	01766160681	18652	17/11/2017
5	Rendo Impianti srl unipersonale	05158150879	18661	17/11/2017
6	A.F.D.T. srl	01559020670	18663	17/11/2017
7	Edilrocca s.c.ar.l.	00295330690	18664	17/11/2017
8	Geom. Consiglio Domenico Sciascio	00266890698	18814	20/11/2017
9	Edilnova srl	01807250764	18817	20/11/2017
10	D.S.D. srl Immobiliare	02498180690	18819	20/11/2017
11	Time Rivestimenti srl	00902510689	18821	20/11/2017
12	Feling 2000 srl	01506150661	18868	20.11.2017

Procede, quindi, all'apertura di ogni plico nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste come prescritto nella lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta A "Documenti Amministrativi"; Busta B "Offerta Economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della busta A "Documenti amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata dai partecipanti, con il seguente esito:

N.	Operatore economico	Esito
1	Impresa Edile Nuova Edilizia srl	<p>Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, è stato attivato il soccorso istruttorio per la seguente motivazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - incompletezza delle informazioni relative all'operatore economico (parte II lettera B del DGUE) come previsto nella lettera di invito; <p>Per effetto di tale irregolarità, le integrazioni di cui sopra verranno richieste, a mezzo pec.</p>
2	C&P srls	Ammesso alla fase successiva
3	Petrini Franco	Ammesso alla fase successiva
4	Ars Nova di D'Artista G. srl	<p>Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, è stato attivato il soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - incompletezza delle informazioni relative all'operatore economico (parte II lettera B del DGUE) come previsto nella lettera di invito; - incompletezza delle informazioni relative ai motivi di esclusione (art. 80 del Codice) (parte III lettera C del DGUE) come previsto nella lettera di invito. <p>Per effetto di tale irregolarità, le integrazioni di cui sopra verranno richieste, a mezzo pec.</p>
5	Rendo Impianti srl unipersonale	Ammesso alla fase successiva
6	A.F.D.T. srl	Ammesso alla fase successiva
7	Edilrocca s.c.ar.l.	Ammesso alla fase successiva
8	Geom. Consiglio Domenico Sciascio	<p>Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, è stato attivato il soccorso istruttorio per la seguente motivazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - incompletezza delle informazioni relative ai motivi di esclusione (art. 80 del Codice) (parte III lettera C del DGUE) come previsto nella lettera di invito. <p>Per effetto di tale irregolarità, le integrazioni di cui sopra verranno richieste, a mezzo pec.</p>
9	Edilnova srl	Ammesso alla fase successiva
10	D.S.D. srl Immobiliare	Ammesso alla fase successiva
11	Time Rivestimenti srl	Ammesso alla fase successiva
12	Feling 2000 srl	Ammesso alla fase successiva

Alle ore 12:46, il Presidente, interrompe i lavori e decide di riconvocare la seduta pubblica ad altra data da destinarsi. Tutti i plichi ai fini della loro custodia, vengono depositati all'interno di apposito armadio opportunamente chiuso a chiave.

Il Presidente del Seggio di Gara
F.to ing. Michele Zulli

Il Testimone
F.to geom. Vincenzo Cerritelli

Il Testimone e Segretario verbalizzante
F.to dott. Camillo Guerrini

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dei lavori denominati: "manutenzione straordinaria degli intonaci esterni lato ampliamento, barriere architettoniche e messa in sicurezza gradinata vecchia sede dell'I.T.C.G. "E. Fermi" di Lanciano".

CUP: D44H16000900003 - CIG: 7217272942

VERBALE DI GARA n. 2 del 29.11.2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno 29 del mese di novembre, alle ore 10:00, presso gli Uffici della Provincia Settore 2, sito in Chieti in Via Discesa delle Carceri n. 1, l'ing. Michele Zulli, Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente del seggio di gara, alla continua presenza, quali Testimoni, del geom. Vincenzo Cerritelli e del dott. Camillo Guerrini e quest'ultimo anche con funzione di segretario verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio "Ufficio Unico Appalti" del Settore 2 della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Richiamato il Verbale di gara n. 1 del 21.11.2017, nonché la comunicazione pubblicata in data 24.11.2017 sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei nominati testimoni, dichiara aperta la seconda seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:

- comunicazione dell'elenco degli operatori economici ammessi e/o esclusi, previa verifica della documentazione integrativa richiesta in regime di soccorso istruttorio alle seguenti ditte: Impresa Edile Nuova Edilizia srl, Ars Nova di D'Artista G. srl, e Geom. Consiglio Sciascio Domenico;
- apertura della busta B "Offerta Economica" e lettura dei ribassi ivi contenuti;
- formazione di una graduatoria provvisoria sulla base di uno dei metodi di valutazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Dà atto che a seguito delle richieste di soccorso istruttorio avanzate a mezzo pec, gli Operatori Economici hanno prodotto la documentazione richiesta con i soccorsi istruttori che risulta idonea e pertanto, vengono ammessi alla fase successiva. Si precisa che nell'attivare il soccorso istruttorio nei confronti dell'O.E. Ars Nova di D'Artista G srl erroneamente sono state richieste le integrazioni per incompletezza delle informazioni parte II lettera B del DGUE.

A conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica (Busta B), n. 12 (dodici) operatori economici come di seguito elencati:

N.	Operatore economico	Esito
1	Impresa Edile Nuova Edilizia srl	Ammesso alla fase successiva
2	C&P srls	Ammesso alla fase successiva

3	Petrini Franco	Ammesso alla fase successiva
4	Ars Nova di D'Artista G. srl	Ammesso alla fase successiva
5	Rendo Impianti srl unipersonale	Ammesso alla fase successiva
6	A.F.D.T. srl	Ammesso alla fase successiva
7	Edilrocca s.c.ar.l.	Ammesso alla fase successiva
8	Geom. Consiglio Domenico Sciascio	Ammesso alla fase successiva
9	Edilnova srl	
10	D.S.D. srl Immobiliare	Ammesso alla fase successiva
11	Time Rivestimenti srl	Ammesso alla fase successiva
12	Feling 2000 srl	Ammesso alla fase successiva

Di seguito, tenuto conto che le offerte ammesse non sono inferiori a dieci si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dell'art. 97 del Codice, procede al sorteggio di uno di tali metodi e viene estratto quello di cui alla lett. d): "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento".

Procede, quindi, all'apertura delle buste B "Offerte Economiche" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara, come da allegato "A" che costituisce parte integrante e sostanziale al presente verbale.

All'esito dei risultati,

IL PRESIDENTE

propone di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta A.F.D.T. srl con sede legale a S.Nicolò a Tordino (TE) alla Via Dante Alighieri, 11, P.IVA 01559020670, che ha offerto il ribasso del 25,155%, e individua, quale seconda classificata, l'impresa C&P srl con il ribasso del 24,668%.

Rimette gli atti al Servizio Appalti dell'Ente affinché proceda alle verifiche delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio. Dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura di gara in oggetto.

La seduta è tolta alle ore 11:00.

Il Presidente del Seggio di Gara
F.to ing. Michele Zulli

Il Testimone
F.to Geom. Vincenzo Cerritelli

Il Testimone e Segretario verbalizzante
F.to dott. Camillo Guerrini

Allegato "A" al verbale di gara del 29/11/2017

METODO: Lettera d), c. 2, art. 97
CUP: D44H16000900003
ClG: 7217272942
IMPORTO BASE D'ASTA: € 45.499,60
Numero partecipanti: 12
Media offerte: 24,483%
Incremento percentuale: 10%
Soglia di anomalia: 26,932%

Manutenzione straordinaria degli intonaci esterni lato ampliamento, barriere architettoniche e messa in sicurezza gradinata vecchia sede dell'I.T.C.G. "E. Fermi" di Lanciano

N. Concorrenti	Concorrenti esclusi	Offerte ammesse	Importo offerta	Offerte anomale	Offerte congrue	Graduatoria	Offerta più vantaggiosa
1	Impresa Edile Nuova Edilizia srl	28,962%	€ 32.322,01	anomala			
2	C&P srls	24,668%	€ 34.275,76		24,668%	2	
3	Petrini Franco	21,100%	€ 35.899,18		21,100%	8	
4	Ars Nova di D'Artista G. srl	22,245%	€ 35.378,21		22,245%	6	
5	Rendo Impianti srl unipersonale	35,022%	€ 29.564,73	anomala			
6	A.F.D.T. srl	25,155%	€ 34.054,18		25,155%	1	A.F.D.T. srl
7	Edilrocca srl	21,170%	€ 35.867,33		21,170%	7	
8	Sciascio Consiglio Domenico	22,373%	€ 35.319,97		22,373%	5	
9	Edilnova srl	17,984%	€ 37.316,95		17,984%	9	
10	D.S.D. srl Immobiliare	27,860%	€ 32.823,41	anomala			
11	Time Rivestimenti srl	23,360%	€ 34.870,89		23,360%	4	
12	Feling 2000 srl	23,900%	€ 34.625,20		23,900%	3	

Il Segretario

Il Presidente di gara

I Testimoni