



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

CAP 66033

PROVINCIA DI CHIETI

Tel. 0873/978831-51-98 - Fax 0873/978149

C.C.P. 10660660

Cod. Fisc. 8300017 069 2 - Part. IVA 0025472 069 1

Prot. N. 474

16 FEB. 2015

Addi _____

Risposta a nota N. _____ del _____ Allegati N. 1

OGGETTO: Bando di Concorso Generale per l'Assegnazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - Comune di Castiglione Messer Marino - Trasmissione Copia Bando di Concorso.-

PROVINCIA DI CHIETI
20 FEB. 2015
ARRIVO

RACCOMANDATA A.R.



Spett.le A.T.E.R.
Via Delle Rimembranze, 6
66034 - LANCIANO

Spett.le AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
Settore 1 - Politiche Sociali
C.so Marrucino, 97
66100 - CHIETI

Spett.le GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO
Direzione LL.PP. - Edilizia Sociale
Ufficio Emigrazione
Via Salaria Antica Est, 27
67100 - L'AQUILA

Per i provvedimenti di competenza, si trasmette copia del Bando di Concorso Generale per l'Assegnazione di Alloggi di Edilizia Residenziale nel Comune di Castiglione Messer Marino.-

Distinti saluti



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. SCIARRA Piero Paolo)



BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Indetto ai sensi dell'art. 3, della L.R. 25/10/1996 N. 96 e successive modifiche ed integrazioni per l'assegnazione di alloggi in locazione semplice nel Comune di CASTIGLIONE MESSER MARINO (CH) e di quelli che si renderanno, disponibili nello stesso Comune nel periodo di efficacia della graduatoria definitiva.

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati ad ottenere l'assegnazione dei predetti alloggi, dovranno spedire domanda tramite raccomandata o presentare al protocollo del Comune di Castiglione Messer Marino su apposito modulo (da ritirarsi presso la sede del Comune), entro e non oltre 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del presente bando, ovvero entro il 17-04-2015.

Per i lavoratori emigrati all'estero, residenti nell'area europea, il termine per la presentazione delle domande è prorogato di 60 (sessanta) giorni.

Per i lavoratori emigrati all'estero, residenti nei paesi extra europei, il termine per la presentazione delle domande è prorogato di 90 (novanta) giorni.

Per le domande trasmesse tramite raccomandata fa fede la data del timbro postale.

Per le domande trasmesse da casella di posta elettronica certificata, provviste di firma digitale, farà fede la data di consegna del documento informatico attestata dal gestore.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

A norma dell'art. 2 della L.R. 25/10/1996 N. 96 e successive modifiche ed integrazioni per partecipare al Concorso occorre il possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana;
 - a.1) cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea;
 - a.2) cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea (ai sensi dell'art. 27 della Legge 30/07/2002 n.189, gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, hanno diritto



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

66033

PROVINCIA DI CHIETI

Via Erasmo Colapietro, 100

Tel. 0873.978831 - Fax 0873.978149 - E-mail: castiglionemm@libero.it

Cod. Fisc. 83000170692 - Part. IVA 00254720691

di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli alloggi di edilizia residenziale pubblica);

b) residenza anagrafica nel Comune di Castiglione Messer Marino o dimostrazione di svolgervi in modo esclusivo o principale la propria attività lavorativa. Per attività lavorativa principale si intende quella dalla quale si ricava il maggior cospite di reddito.

E' ammesso altresì a partecipare al concorso il lavoratore emigrato all'estero, con avvertenza che il cittadino emigrato partecipando al presente Concorso:

1. può concorrere all'assegnazione soltanto per il Comune prescelto presso l'Autorità Consolare esistente nel luogo di lavoro;
2. non può partecipare al bando di concorso di altro Comune;

c) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso. E' adeguato l'alloggio che si trovi almeno nelle condizioni di manutenzione indicate nella lettera b) dell'art. 21 della Legge 392/78 e la cui superficie utile, determinata ai sensi della Legge 392/78 art. 13, sia non inferiore ai 45 mq per nucleo familiare composto da 1 o 2 persone, non inferiore a 60 mq per 3 o 4 persone, non inferiore a 75 mq per 5 persone, non inferiore a 95 mq per 6 persone ed oltre; nel caso di proprietà di più alloggi o porzioni di alloggi si considera adeguato ai bisogni del nucleo familiare la superficie utile abitativa complessiva degli alloggi stessi che superi di un terzo gli standard abitativi determinati con le modalità di cui al presente punto c);

d) non titolarità di diritti di cui al precedente punto c) su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località compreso il Comune di Castiglione Messer Marino, il cui valore complessivo, determinato ai sensi della Legge 27/07/1978 n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito del territorio di questo Comune.

Il valore locativo medio è determinato sulla base delle modalità stabilite dalla citata Legge 392/78 e con i parametri stabiliti al punto 1. della lettera d), art. 2 L.R. n. 96/96;

e) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno. Si considera assegnato in proprietà l'alloggio concesso in locazione con patto di futura vendita;

f) reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite vigente al momento della scadenza del bando di concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della Legge 457/78 e successive modifiche ed integrazioni. Tale reddito, riferito, alla famiglia tipo di 2 (due) componenti è pari ad Euro 16.503,63. A tal fine si precisa che il predetto importo è da intendersi al netto delle detrazioni di € 516,46 per ogni figlio che risulti a carico; agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente o da pensione, questi, dopo la detrazione per ogni figlio a carico, sono



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

66033

PROVINCIA DI CHIETI

Via Erasmo Colapietro, 100

Tel. 0873.978831 - Fax 0873.978149 - E-mail: castiglionemm@libero.it

Cod. Fisc. 83000170692 - Part. IVA 00254720691

calcolati nella misura del 60%. Per nuclei familiari i cui componenti sono superiori a due, il reddito complessivo annuo del nucleo familiare medesimo è ridotto di Euro 516,46 per ogni altro componente oltre i 2, sino ad un massimo di Euro 3.098,75; la citata disposizione non si applica per i figli a carico, in quanto già considerati dal meccanismo previsto nel predetto art. 21 Legge n. 457/78. Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi fiscalmente imponibili di tutti i componenti del nucleo stesso quali risultano dall'ultima dichiarazione dei redditi dei medesimi. Oltre all'imponibile fiscale vanno computati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. Nel computo del reddito imponibile sono escluse le indennità una tantum percepite a titolo di risarcimento per danni fisici, nonché le indennità di accompagnamento per i portatori di handicap;

g) non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla Legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice. **AVVERTENZE:** Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, naturali riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono altresì essere componenti il nucleo familiare anche le persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e formativa del nucleo familiare, essere stata instaurata da almeno 2 (due) anni dalla data del bando di concorso ed essere comprovata esclusivamente da certificazioni anagrafiche.

I suddetti requisiti devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente alle lettere c), d), e), g), da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza di rapporto.

Il requisito di cui alla lettera f), deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente.

Le domande di partecipazione al presente concorso con le relative dichiarazioni debbono essere compilate unicamente sulla modulistica predisposta dal Comune di Castiglione Messer Marino ed in distribuzione presso gli uffici dello stesso Comune.

L'aspirante assegnatario può ottenere tutte le informazioni utili presso gli uffici del Comune di Castiglione Messer Marino, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00 .



Sono esclusi dal concorso i concorrenti che abbiano spedito la domanda dopo la scadenza del termine fissato dal bando.

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

La certificazione relativa ai dati anagrafici, cittadinanza, stato civile e residenza, viene resa mediante autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Le autocertificazioni richieste ai fini del presente bando sono inserite nell'apposito modello di domanda predisposto dal Comune di Castiglione Messer Marino.

Le autocertificazioni sottoscritte dai dichiaranti devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità dei sottoscrittori e devono essere presentate contestualmente alle domande nei termini di scadenza del bando.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare, nel corso del procedimento, la veridicità dei dati dichiarati come sopra.

Le dichiarazioni mendaci sono perseguite penalmente oltre alla perdita immediata, da parte del concorrente, dei benefici derivanti dal presente bando.

Dichiarazioni e documentazione indispensabili per tutti i richiedenti:

1) Per i cittadini italiani: autocertificazione attestante la cittadinanza italiana;

2) Per i cittadini stranieri:

- se cittadini di uno Stato aderente all'Unione Europea: copia autenticata attestato di soggiorno di cui al D.Lgs. 06/02/2007, n. 30;

- se cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea: copia autenticata Carta di soggiorno di cui all'art. 9 del D. Lgs 25/07/1998, n. 286 e ss.mm.ii. o copia autentica del permesso di Soggiorno almeno biennale di cui all'art. 5, del D. Lgs 25/07/1998, n. 286 e ss.mm.ii., e documentazione comprovante lo svolgimento di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo, nonché copia autenticata della dichiarazione reddituale o certificato rilasciato dal datore di lavoro, in caso di lavoro subordinato o autocertificazione di essere iscritto alla Camera di Commercio, in caso di lavoro autonomo. (Art. 40, comma 6, D. Lgs 286/1998 come modificato dall'art. 27, comma 1, lettera d), legge 189/2002);

3) Dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza e dello stato di famiglia con l'indicazione della data da cui il nucleo familiare abita nell'alloggio attualmente occupato.

Per i cittadini non residenti nel Comune di Castiglione Messer Marino:



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

66033

PROVINCIA DI CHIETI

Via Erasmo Colapietro, 100.

Tel. 0873.978831 - Fax 0873.978149 - E-mail: castiglionemm@libero.it

Cod. Fisc. 83000170692 - Part. IVA 00254720691

- 3.1)- Dichiarazione del datore di lavoro, indicante il Comune di lavoro, se lavoratori dipendenti;
- 3.2)- Autocertificazione attestante l'iscrizione alla Camera di Commercio, con indicazione del Comune di lavoro, se lavoratori autonomi;
- 3.3)- Dichiarazione del datore di lavoro, per i dipendenti destinati a prendere servizio in nuovi insediamenti industriali;
- 3.4)- Dichiarazione dell'Autorità Consolare attestante la condizione di emigrato e la scelta del Comune di partecipazione al concorso, se emigrati;

4) Dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 di tutti i componenti del nucleo familiare, attestante il reddito percepito nell'anno 2014. (emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse).

Tali dichiarazioni dovranno essere accompagnate da idonea certificazione reddituale dell'anno 2014 (copie autenticate CUD/2014, Unico/2014, 730/2014, ecc).

Per tutti i membri del nucleo familiare non occupati, idonea dichiarazione attestante lo stato di non occupazione;

5) Dichiarazione sostitutiva di certificazione del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di cui alle lettere c), d), e), g), del presente bando da parte di tutti i componenti il nucleo familiare. Analoghe dichiarazioni devono essere rese dai membri maggiorenni del nucleo familiare anagraficamente conviventi.

Le dichiarazioni concernenti l'assenza delle condizioni ostative di cui alle lettere c) e d) del presente bando devono essere corredate, ove occorra, da idonea documentazione occorrente per la determinazione del valore locativo dell'immobile o degli immobili.

6) Autocertificazione o presentazione del certificato medico dei figli concepiti entro la data di scadenza del bando di concorso, il verificarsi dell'evento della nascita è da comunicarsi entro 30 (trenta) giorni dal parto.

Alla domanda dovranno, inoltre, essere allegati, ricorrendone le condizioni, anche tutti quei documenti utili, ai fini dell'ammissione o dell'attribuzione dei punteggi preferenziali, del concorrente e del suo nucleo familiare, che danno diritto all'attribuzione del punteggio dell'art. 8 L.R. n. 96/96 e ss.mm.ii.

Situazioni di grave disagio abitativo

1. Per i richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente bando, in baracche, soffitte, bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici, o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti all'abitazione e privi di servizi igienici regolamentari: **certificato della A.S.L. competente**



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

66033

PROVINCIA DI CHIETI

Via Erasmo Colapietro, 100.

Tel. 0873.978831 - Fax 0873.978149 - E-mail: castiglionemm@libero.it

Cod. Fisc. 83000170692 - Part. IVA 00254720691

per il Comune indicante la descrizione particolareggiata della situazione abitativa e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente. La condizione del biennio di permanenza non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.

2. Per i richiedenti che coabitano con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente bando, con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due persone, che utilizzano gli stessi servizi: **dichiarazione sostitutiva** di certificazione di stato di famiglia dei nuclei familiari coabitanti, con l'indicazione della data di inizio di occupazione dell'attuale alloggio.

Situazioni di disagio abitativo

3. Per i richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, da almeno un anno alla data di pubblicazione del presente bando, in alloggio sovraffollato: **certificato della A.S.L.** competente per il Comune indicante la descrizione particolareggiata dei vani dell'alloggio in atto occupato dal richiedente, rilevando le condizioni di criticità di cui al punto b 2.1) dell'art. 8, della L.R. 96/1996.

4. Per i richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare, da almeno un anno alla data di pubblicazione del presente bando, in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabili con normali interventi di manutenzione: **certificato della A.S.L.** competente per il Comune indicante la descrizione particolareggiata delle condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente, specificando se le cause che determinano l'umidità sono eliminabili, oppure no, con normali interventi manutentivi.

5. Per i richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di:

- provvedimento esecutivo di sfratto che non sia intimato per inadempienza contrattuale;
- verbale di conciliazione giudiziaria;
- ordinanza di sgombero, con esclusione di quelle inerenti le occupazioni senza titolo (occupate abusivamente);
- provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio;

copia autenticata del provvedimento di rilascio con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione.

6. Per i richiedenti nel cui nucleo familiare sono presenti portatori di handicap: **certificato della ASL, accertante il riconoscimento della condizione da parte della Commissione medica di cui agli artt. 1 e 2 della L. n. 295/1990;**

7. Per i richiedenti nel cui nucleo familiare sono presenti soggetti trapiantati d'organi (equiparati alla categoria dei soggetti portatori di handicap con L.R. n. 99/2000):



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

66033

PROVINCIA DI CHIETI

Via Erasmo Colapietro, 100

Tel. 0873.978831 - Fax 0873.978149 - E-mail: castiglionemm@libero.it

Cod. Fisc. 8300017 069 2 - Part. IVA 0025472 069 1

certificato rilasciato dalla A.S.L. competente per il Comune attestante il riconoscimento della suddetta condizione;

8. Per i richiedenti facenti parte di famiglia con anzianità di formazione non superiore a 2 (due) anni alla data della domanda di partecipazione al concorso o che prevedono di costituire famiglia, entro un anno dalla domanda:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la data di matrimonio (se trattasi di famiglia con anzianità di formazione non superiore a 2 anni dalla data della domanda), oppure attestante la data presunta di matrimonio (se in previsione di costituire famiglia entro un anno dalla data della domanda);
- autodichiarazione attestante lo Stato di famiglia con l'indicazione della data da cui il nucleo familiare abita nell'alloggio attualmente occupato.

Il punteggio è attribuibile, a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età, soltanto quanto la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata. (da verificare d'ufficio prima dell'assegnazione).

9. Per i richiedenti facenti parte di nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati rientrati, congiuntamente al nucleo familiare da non oltre un anno alla data di pubblicazione del presente bando o che rientrino entro un anno dalla data stessa, profughi):

- rientrati da non oltre un anno dalla data di pubblicazione del presente bando: **autodichiarazione attestante** lo Stato di famiglia con l'indicazione della data di rientro in Italia;
- rientranti entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando: **autocertificazione attestante** lo Stato di famiglia e dichiarazione di rientro entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando;
- per i richiedenti profughi: **copia autenticata del certificato attestante** l'appartenenza a tale categoria, rilasciato dall'Autorità competente.

10. Per i richiedenti nel cui nucleo familiare si verifichi il concepimento di figli entro la data di scadenza del presente bando di concorso: **autocertificazione o certificazione medica** che attesti la posizione di fatto (L.R. 31.07.2001, n. 31).

FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA- RICORSI IN OPPOSIZIONE - PUBBLICAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA - ASSEGNAZIONE

Le domande pervenute nei termini, saranno istruite dal Comune, ai sensi del 1 comma dell'art. 6 L.R. 96/96 e successive modifiche ed integrazioni, che provvede all'attribuzione in via provvisoria dei punteggi, sulla base della documentazione presentata e delle situazioni dichiarate dall'interessato nel modulo di domanda.



COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO

66033

PROVINCIA DI CHIETI

Via Erasmo Colapietro, 100.

Tel. 0873.978831 - Fax 0873.978149 - E-mail: castiglionemm@libero.it

Cod. Fisc. 83000170692 - Part. IVA 00254720691

Le domande, con i punteggi a ciascuna attribuiti con la relativa documentazione, saranno trasmesse, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 25/10/1996 n. 96 e successive modifiche ed integrazioni, alla apposita Commissione di cui all'art. 7 della citata L.R. n. 96/96.

La suddetta Commissione, in base agli elementi risultanti dalle domande e dai documenti relativi, procederà alla redazione della graduatoria provvisoria che sarà pubblicata, entro 15 gg. dalla sua formazione nell'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi, oltre che nei modi previsti dall'art. 3 della L.R. n. 96/96.

Ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria e della posizione conseguita a mezzo raccomandata postale di Stato.

Gli interessati, entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria nell'Albo pretorio e, per i lavoratori emigrati all'estero, entro 30 giorni dalla ricezione dell'avvenuta notizia di pubblicazione della graduatoria, possono presentare opposizione, in carta legale, alla Commissione che provvede, sulla base dei documenti già acquisiti o allegati al ricorso, entro 30 giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle opposizioni.

Esaurito l'esame delle opposizioni, la Commissione formulerà la graduatoria definitiva previa effettuazione in forma pubblica da parte del Presidente della Commissione stessa, dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio, fatto salvo il disposto dell'art. 8 della L.R. n. 96/96.

La graduatoria definitiva di cui sopra conserverà la sua efficacia dalla data della sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo per anni due o comunque sino a che non sarà modificata per effetto degli aggiornamenti, che saranno eseguiti in base ai Bandi Generali.

I nuclei familiari con presenza di handicappati, da certificare da parte della Commissione medica di cui agli artt. 1 e 2 della L. n. 295/1990, oltre ad essere inseriti nella graduatoria generale permanente, vengono collocati d'ufficio in una graduatoria speciale con il medesimo punteggio ottenuto nella graduatoria generale, al fine dell'assegnazione in via prioritaria di alloggi collocati al piano terreno, nonché di alloggi inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 17, del D.P.R. 384/1978.

Si considera persona portatrice di handicap, ai sensi dell'art. 3, della L. 104/1992, chi presenta una minorazione fisica, psichica o sensoriale, stabilizzata o progressiva, che è causa di difficoltà di apprendimento, di redazione o di integrazione lavorativa e tale da determinare un processo di svantaggio sociale o di emarginazione.

I CONCORRENTI COLLOCATI IN GRADUATORIA SONO TENUTI A CONFERMARE, A PENA DI CANCELLAZIONE DALLA STESSA, OGNI QUATTRO ANNI, LA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE, DICHIARANDO LA PERMANENZA DEI REQUISITI E DELLE CONDIZIONI.



Il Comune prima dell'assegnazione accerta la permanenza in capo all'aspirante assegnatario ed al suo nucleo familiare dei requisiti prescritti.

L'assegnazione degli alloggi agli aventi diritto, in base alla graduatoria definitiva, è effettuata dal Comune territorialmente competente ai sensi dell'art. 13, L.R. n. 96/96.

L'alloggio assegnato dovrà essere stabilmente occupato dall'assegnatario entro 30 giorni e, se si tratta di lavoratore emigrato all'estero, entro 60 giorni dalla data di consegna salvo proroga da concedersi dal Comune a seguito di motivata istanza.

CANONE DI LOCAZIONE

Il canone di locazione degli alloggi è determinato ai sensi del titolo III della L.R. n. 96/96 e successive modiche ed integrazioni e tiene conto dei caratteri oggettivi degli alloggi e del reddito complessivo del nucleo familiare degli assegnatari.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Bando si fa riferimento alla Legge Regionale 25/10/1996 n. 96 e successive modifiche ed integrazioni.

Castiglione M.M., li 16-02-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. SCIARRA Piero Paolo)

