



AVVISO PUBBLICO

Contratto di sponsorizzazione finalizzato ad attività di valorizzazione del patrimonio del territorio della “Via Verde della Costa dei Trabocchi” – aree provinciali pertinenti alle ex stazioni ferroviarie.

VISTO l’art. 97 della Costituzione;
VISTO l’art. 43, della Legge n. 449/1997 e successive modifiche;
VISTI gli artt. 19 e 151, del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
VISTO il Regolamento per la disciplina e la gestione dei contratti di sponsorizzazione approvato con Delibera di C. P. n° 94 del 11.11.2005;
RICHIAMATA la Determinazione a contrattare n. 302 del 30/03/2023;

con il presente avviso pubblico, cogliendo l’occasione della partenza del “Giro d’Italia 2023” dalla pista ciclopedonale della “Via Verde della Costa dei Trabocchi”,

LA PROVINCIA DI CHIETI

RENDE NOTO

che intende procedere alla ricerca di sponsorizzazioni con soggetti pubblici e privati per la valorizzazione delle aree in prossimità delle ex stazioni ferroviarie e sue pertinenze localizzate lungo il tracciato della pista ciclopedonale, nei comuni di:

- San Vito Chietino – quale “Lotto n. 1”;
- Fossacesia – quale “Lotto n. 2”;
- Torino di Sangro – quale “Lotto n. 3”;
- Vasto – quale “Lotto n. 4”.

Importi a base d’asta della sponsorizzazione:

- per il Lotto n. 1 – aree pertinenziali alla ex stazione ferroviaria di San Vito Chietino (fronte ml 42,00):
€ =7.000,00=;
- per il Lotto n. 2 – aree pertinenziali alla ex stazione ferroviaria di Fossacesia (fronte ml 30,00):
€ =5.000,00=;
- per il Lotto n. 3 – aree pertinenziali alla ex stazione ferroviaria di Torino di Sangro (fronte ml 30,00):
€ =5.000,00=;
- per il Lotto n. 4 – aree pertinenziali alla ex stazione ferroviaria di Vasto (fronte ml 42,00):
€ =7.000,00=.

I suddetti importi sono stati determinati tenendo conto di quanto disposto dal “Regolamento Provinciale per l’applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione, o esposizione pubblicitaria” approvato con D. di C. P. n. 2 del 09/02/2021.

Per ogni informazione al riguardo, è possibile rivolgersi al Servizio Patrimonio e Valorizzazione Immobiliare - Corso Marrucino, 97 – Chieti – ai seguenti numeri telefonici: 08714084848 oppure 08714084869.

La Provincia di Chieti assume il ruolo di Sponsee.

Ai fini del presente avviso, per contratto di sponsorizzazione si intende il contratto a prestazioni corrispettive mediante il quale l’ente sponsorizzato (Sponsee) offre ad un soggetto terzo (Sponsor), la possibilità di divulgazione del proprio marchio, mediante l’apposizione del proprio logo, in misura predefinita, sui manufatti da realizzarsi a cura dello Sponsor stesso, obbligandosi a corrispondere un corrispettivo economico.

Gli impegni negoziali derivanti dal presente avviso sono da considerarsi a titolo non oneroso per lo Sponsee.

ART. 1

OGGETTO E MODALITÀ DELLE SPONSORIZZAZIONI

L’intervento oggetto di sponsorizzazione consiste nella valorizzazione temporanea delle aree provinciali delle ex Stazioni ferroviarie dismesse e presenti lungo la pista ciclopedonale della “Via Verde della Costa dei Trabocchi” di cui ai lotti in premessa, mediante schermatura parziale dei fabbricati esistenti.

Gli interventi di schermatura dovranno essere realizzati a cura e spese dell’aggiudicatario/i. Tali schermature, delle dimensioni massime pari alla lunghezza del fabbricato e dell’altezza massima di 2,50 mt, dovranno essere collocate all’interno delle aree indicate nelle planimetrie allegate e poste ad una distanza di almeno 2,00 mt dal fabbricato. Le schermature dovranno essere realizzate in pannelli di legno sui quali potranno anche essere apposti dei teli antivento microforati o altro materiale idoneo.

Lo spazio riservato alla sponsorizzazione del proprio logo sarà nella misura massima pari al 25% della superficie oggetto dell’intervento, riportando, altresì, lo stemma della Provincia di Chieti nella dimensione massima pari al 10%. La rimanente parte della schermatura dovrà contenere la seguente scritta: “Via Verde della Costa dei Trabocchi”.

ART. 2

INDIVIDUAZIONE DEGLI IMPEGNI DELLO SPONSEE

Ai soggetti individuati come Sponsor si garantisce:

1. Adeguata visibilità del logo aziendale sull’installazione proposta;
2. La permanenza della sponsorizzazione a far data dall’aggiudicazione e fino al 31/10/2023;
3. Con la sponsorizzazione, la Provincia di Chieti concede l’utilizzo delle aree da occupare con le schermature ricadenti all’interno delle zone individuate nelle planimetrie in allegato.

ART. 3

IMPEGNI GENERALI DELLO SPONSOR

Lo/gli Sponsor aggiudicatari avranno l’obbligo di:

1. Corrispondere, nei termini e modalità stabilite dal contratto debitamente sottoscritto, l’importo di aggiudicazione;
2. Assicurare la fornitura, la posa in opera e la successiva manutenzione dei pannelli di cui all’art. 1, garantendo la stabilità dell’installazione degli stessi, il corretto ancoraggio, il loro decoro e quanto altro necessario per la loro corretta funzionalità, stabilità e sicurezza. Andrà,

infatti, garantita la sicurezza delle schermature come realizzate, a tutela della pubblica incolumità per la durata della sponsorizzazione, nel rispetto di quanto disciplinato dal D. Lgs. n. 81/2008;

3. Garantire la corresponsione di tutte le spese relative ad eventuali imposte e corrispettivi derivanti dalle attività di sponsorizzazione;

4. Tenere la Provincia di Chieti e i suoi funzionari tecnici sollevati ed indenni da qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che, per dato e fatto del presente contratto, potesse derivare loro da terzi, in conseguenza dell'occupazione delle aree ed esecuzione degli interventi di cui all'art. 2, nonché di eventuali incidenti con danni a persone e/o cose, la cui responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 2051, del c.c. rimarrà a totale carico dello Sponsor;

5. Custodire e vigilare l'area concessa e destinata alla sponsorizzazione;

6. Trasmettere allo Sponsee apposita polizza a garanzia della sicurezza di persone e cose, sollevando la proprietà da qualsivoglia responsabilità.

ART. 4

SOGGETTI DESTINATARI DELL'AVVISO

I soggetti ai quali è rivolto il presente avviso a manifestare il proprio interesse sono enti pubblici e privati, operatori economici, quali imprese, anche individuali, società e associazioni, enti, fondazioni, cooperative, consorzi ed istituzioni in genere, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016 per contrarre con la Pubblica Amministrazione e che – direttamente o tramite relativi mandatari – intendano promuovere la propria immagine e il cui messaggio pubblicitario, a giudizio insindacabile dell'ente promotore, risulti compatibile con le proprie finalità statuarie.

ART. 5

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Quattro sono i lotti interessati dal presente avviso e riferiti alle aree delle ex stazioni ferroviarie ubicate nei comuni di San Vito Chietino (Lotto n. 1), Fossacesia (Lotto n. 2), Torino di Sangro (Lotto n. 3) e Vasto (Lotto n. 4).

Ogni partecipante potrà presentare la propria offerta sia per un unico lotto e sia per più lotti.

Ogni concorrente deve far pervenire offerta scritta incondizionata, utilizzando gli allegati A (bollo da € =16,00=) e C (in carta semplice) in caso di persona giuridica, gli allegati B (bollo da € =16,00=) e C (in carta semplice) in caso di persona fisica nonché – in entrambi i casi - l'autodichiarazione ai sensi dell'art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016, denominato allegato "D" (in carta semplice).

Se trattasi di persona giuridica, il plico esterno, sigillato con ceralacca o con altre modalità che garantiscano la segretezza dell'offerta e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà contenere *un'unica domanda di partecipazione* al presente avviso, compilata utilizzando l'allegato "A", debitamente firmato dal Rappresentante Legale. Inoltre, nel suddetto plico, dovrà essere inserita separata busta, anch'essa sigillata con ceralacca o con altre modalità che garantiscano la segretezza dell'offerta e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'allegato "C", con la formulazione dell'offerta economica.

In caso di più offerte per più lotti, dovranno prodursi un numero di buste "C" pari al numero delle offerte, riportanti l'indicazione del numero del lotto di interesse.

Se trattasi di persona fisica, il plico esterno, sigillato con ceralacca o con altre modalità che garantiscano la segretezza dell'offerta e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà contenere *un'unica domanda di partecipazione* al presente avviso compilata utilizzando l'allegato "B", debitamente firmato dall'interessato. Inoltre, nel suddetto plico, dovrà essere inserita separata busta, anch'essa sigillata con ceralacca o con altre modalità che garantiscano la

segretezza dell'offerta e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'allegato "C", con la formulazione dell'offerta economica.

In caso di più offerte per più lotti, dovranno prodursi un numero di buste "C" pari al numero delle offerte, riportanti l'indicazione del numero del lotto di interesse.

Le offerte devono essere redatte in lingua italiana. Nella formulazione dell'offerta economica, **l'importo al rialzo** deve essere espresso in cifre e in lettere. Non possono essere presentate offerte per conto di terzi.

In caso di aggiudicazione, l'importo di aggiudicazione della sponsorizzazione dovrà essere corrisposto prima della stipula del contratto, a mezzo di bonifico bancario intestato alla Provincia di Chieti – Corso Marrucino, 97 – 66100 Chieti - Codice Iban: IT 11M0306915505100000046042 oppure mediante versamento diretto alla Tesoreria Provinciale della INTESA SAN PAOLO S.p.A.

Il plico di partecipazione al Bando dovrà obbligatoriamente pervenire all'Ufficio Protocollo della Provincia di Chieti - Corso Marrucino n. 97 - 66100 Chieti, **entro le ore 12.00 dell'11/04/2023, a pena di esclusione**. Il rischio del recapito è a carico unicamente del mittente. La Provincia di Chieti non risponde per dispersione o ritardo a qualsiasi causa dovuti (disguido postale, fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore).

Sulla busta chiusa e sigillata dovranno essere precisati, oltre alle **generalità del concorrente**, l'oggetto della gara, ovvero: **"Offerta per il contratto di sponsorizzazione finalizzato ad attività di valorizzazione del patrimonio del territorio della "Via Verde della Costa dei Trabocchi"".**

Il presente avviso è pubblicato integralmente sul sito istituzionale della Provincia di Chieti www.provincia.chieti.it.

La procedura di scelta del contraente è quella aperta, mediante offerta segreta. L'aggiudicazione sarà disposta in favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta, anche nel caso in cui vi sia un solo offerente ammesso e purché questa non sia inferiore o uguale al valore stabilito a base d'asta. Saranno, pertanto, prese in considerazione solo le offerte con l'indicazione di un prezzo superiore a quello stabilito come base d'asta. In caso di offerte di pari importo, per l'aggiudicazione si procederà ad estrazione pubblica.

È ammessa la possibilità di presentare offerte per procura. La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da un notaio.

Non sono ammesse intermediazioni né si farà luogo al pagamento di alcuna provvigione.

Possono presentare offerte i soggetti che non siano stati sottoposti a sanzioni che comportino il divieto di contrarre con la P.A.

Formano parte integrante e sostanziale del presente avviso, nonché causa di esclusione la loro mancata presentazione, le domande e le dichiarazioni di cui agli allegati denominati "A", "B", "C" e "D".

La consegna all'aggiudicatario/i dell'area/e di cui ai suddetti lotti avverrà a seguito della sottoscrizione del contratto.

L'Ufficio della Provincia di Chieti al quale potranno essere richieste informazioni sul presente avviso, è: Servizio Patrimonio e Valorizzazione Immobiliare – Corso Marrucino, 97 – 66100 Chieti, nella persona dell'Arch. Maria Rosaria Greco – tel. 08714084848, e-mail: mr.greco@provincia.chieti.it oppure protocollo@pec.provincia.chieti.it.

L'Ente si riserva la facoltà, dandone semplice comunicazione sul sito istituzionale www.provincia.chieti.it, di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso. L'offerta non è mai vincolante per la Provincia di Chieti che, a sua discrezione, potrà comunque

sospendere o non effettuare la gara, ovvero, dopo l'effettuazione della stessa, revocare la procedura o non procedere alla stipula del contratto.

Si informa che, nel rispetto di quanto disciplinato dal Regolamento Europeo n. 679/2016, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità indicate nel presente "Avviso" e in adempimento di specifici obblighi di legge, ovvero qualora tale comunicazione risulti necessaria o funzionale ad adempimenti connessi al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, ma il rifiuto di consentirne il trattamento determina l'impossibilità di partecipare alle procedure di evidenza pubblica e di ottenere l'aggiudicazione della sponsorizzazione. I dati raccolti potranno essere comunicati agli altri offerenti, nonché ad ogni altro soggetto interessato, ai sensi della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. Titolare del trattamento dati è la Provincia di Chieti nella persona del Presidente. Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Patrimonio e Valorizzazione Immobiliare della Provincia di Chieti.

L'apertura delle offerte che perverranno è fissata per il giorno 11/04/2023 alle ore 15.00 presso la Sala Riunioni ubicata al 3° piano della sede della Provincia di Chieti, Corso Marrucino, 97 - 66100 Chieti.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso, si fa riferimento alle norme di cui al R. D. 23/05/1924, n. 827.

Chieti, 30/03/2023

F.to IL DIRIGENTE DEL SETT. N. 2
 SERVIZIO PATRIMONIO
 E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE - ESPROPRI
 Ing. Paola CAMPITELLI

ALLEGATI:

1. Planimetria "Lotto n. 1" – San Vito Chietino;
2. Planimetria "Lotto n. 2" – Fossacesia;
3. Planimetria "Lotto n. 3" – Torino di Sangro;
4. Planimetria "Lotto n. 4" – Vasto;
5. Allegato n. 2 "Schema contratto";
6. Allegato "A";
7. Allegato "B";
8. Allegato "C";
9. Allegato "D".

