



Provincia di Chieti

Settore 5

Edilizia Scolastica e Provinciale, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, Servizio Sismico Territoriale

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E PROVINCIALE

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO: AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA BIBLIOTECA PROVINCIALE
"A.C. De Meis " di Chieti 1° LOTTO
Lavori di adeguamento sismico edificio esistente e messa in sicurezza area

ELABORATO: PIANO DI MANUTENZIONE P.I.

**IL DIRIGENTE E
RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO:**

Dott. Ing. Carlo CRISTINI

PROGETTISTA E D.L.:

Dott. Ing. Roberto MAMMARELLA

ELABORATO:

A.7.3

VISTI

CHIETI LI _____

Comune di Chieti
Provincia di Chieti

PIANO DI MANUTENZIONE

**PROGRAMMA DI
MANUTENZIONE**

SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
(Articolo 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

OGGETTO: AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE BIBLIOTECA PROVINCIALE“A.C. DE MEIS”

COMMITTENTE: Amministrazione Provinciale di Chieti

Chieti, 01/08/2014

IL TECNICO

01 - Fabbricato in c.a.

01.01 - Opere di fondazioni profonde

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.01.01	Pali trivellati	
01.01.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre

01.02 - Opere di fondazioni superficiali

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.02.01	Travi rovesce in c.a.	
01.02.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre

01.03 - Strutture in elevazione in c.a.

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.03.01	Pareti	
01.03.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre
01.03.02	Pilastrì	
01.03.02.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre
01.03.03	Travi	
01.03.03.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre

01.04 - Solai

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.04.01	Solai con travetti gettati in opera	
01.04.01.I01	Intervento: Consolidamento solaio	quando occorre
01.04.01.I02	Intervento: Ripresa puntuale fessurazioni	quando occorre
01.04.01.I03	Intervento: Ritinteggiatura del soffitto	quando occorre
01.04.01.I04	Intervento: Sostituzione della barriera al vapore	quando occorre
01.04.01.I05	Intervento: Sostituzione della coibentazione	quando occorre

01.05 - Coperture

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.05.01	Strutture in latero-cemento	
01.05.01.I01	Intervento: Consolidamento solaio di copertura	quando occorre

01.06 - Strutture in elevazione in acciaio

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.06.01	Travi	
01.06.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	a guasto
01.06.02	Pilastrì	
01.06.02.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	a guasto

01.07 - Balconi o sbalzi

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.07.01	Sbalzi a soletta piena	
01.07.01.I01	Intervento: Ripristino calcestruzzo	quando occorre

01.08 - Strutture di collegamento

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.08.01	Scale in acciaio	
01.08.01.I01	Intervento: Ripresa coloritura	quando occorre
01.08.01.I02	Intervento: Ripristino puntuale pedate e alzate	quando occorre
01.08.01.I03	Intervento: Ripristino stabilità corrimano e balaustre	quando occorre
01.08.01.I04	Intervento: Sostituzione degli elementi degradati	quando occorre
01.08.01.I05	Intervento: Ripristino serraggi bulloni e connessioni metalliche	ogni 2 anni
01.08.02	Scale a soletta rampante	
01.08.02.I01	Intervento: Ripresa coloritura	quando occorre
01.08.02.I02	Intervento: Ripristino puntuale pedate e alzate	quando occorre
01.08.02.I03	Intervento: Ripristino stabilità corrimano e balaustre	quando occorre
01.08.02.I04	Intervento: Sostituzione degli elementi degradati	quando occorre
01.08.02.I05	Intervento: Ripristino serraggi bulloni e connessioni metalliche	ogni 2 anni

02 - Fabbricato in muratura

02.01 - Opere di fondazioni profonde

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.01.01	Micropali	
02.01.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre

02.02 - Opere di fondazioni superficiali

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.02.01	Fondazioni in muratura	
02.02.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	a guasto

02.03 - Strutture in elevazione in muratura portante

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.03.01	Murature portanti	
02.03.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre

02.04 - Solai

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.04.01	Solai con travetti gettati in opera	
02.04.01.I01	Intervento: Consolidamento solaio	quando occorre
02.04.01.I02	Intervento: Ripresa puntuale fessurazioni	quando occorre
02.04.01.I03	Intervento: Ritinteggiatura del soffitto	quando occorre
02.04.01.I04	Intervento: Sostituzione della barriera al vapore	quando occorre
02.04.01.I05	Intervento: Sostituzione della coibentazione	quando occorre

02.05 - Coperture

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.05.01	Strutture in latero-cemento	
02.05.01.I01	Intervento: Consolidamento solaio di copertura	quando occorre

02.06 - Interventi su strutture esistenti

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.06.01	Intonaco armato	
02.06.01.I01	Intervento: Interventi sulle strutture	quando occorre

INDICE

01 Fabbricato in c.a.		pag.	2
01.01	Opere di fondazioni profonde		2
01.01.01	Pali trivellati		2
01.02	Opere di fondazioni superficiali		2
01.02.01	Travi rovesce in c.a.		2
01.03	Strutture in elevazione in c.a.		2
01.03.01	Pareti		2
01.03.02	Pilastrini		2
01.03.03	Travi		2
01.04	Solai		2
01.04.01	Solai con travetti gettati in opera		2
01.05	Coperture		2
01.05.01	Strutture in latero-cemento		2
01.06	Strutture in elevazione in acciaio		2
01.06.01	Travi		2
01.06.02	Pilastrini		2
01.07	Balconi o sbalzi		3
01.07.01	Sbalzi a soletta piena		3
01.08	Strutture di collegamento		3
01.08.01	Scale in acciaio		3
01.08.02	Scale a soletta rampante		3
02 Fabbricato in muratura		pag.	4
02.01	Opere di fondazioni profonde		4
02.01.01	Micropali		4
02.02	Opere di fondazioni superficiali		4
02.02.01	Fondazioni in muratura		4
02.03	Strutture in elevazione in muratura portante		4
02.03.01	Murature portanti		4
02.04	Solai		4
02.04.01	Solai con travetti gettati in opera		4
02.05	Coperture		4
02.05.01	Strutture in latero-cemento		4
02.06	Interventi su strutture esistenti		4
02.06.01	Intonaco armato		4

IL TECNICO