

Procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione pista ciclabile "Via dei Mulini" – Accordo di Programma PAR FSC Abruzzo 2007-2013 Linea I.3.3.a."

CUP: D61B15000190002 - CIG: 65219936E1

VERBALE DI GARA del 29.12.2015

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1278 del 16.12.2015 è stato approvato, il progetto definitivo - esecutivo relativo ai "Lavori di realizzazione pista ciclabile "Via dei Mulini" – Accordo di Programma PAR FSC Abruzzo 2007-2013 Linea I.3.3.a.";
- con determinazione a contrarre n. 1291 del 17.12.2015 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 comma 2 lett. a);
- con lettera di invito del 18.12.2015 prot. n. 42897, sono state invitate, esclusivamente a mezzo pec, n. 40 (quaranta) ditte di fiducia;
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 28 novembre 2015, entro e non oltre le ore 12:00;

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove, del mese di dicembre (29.12.2015), alle ore 10:00, presso gli Uffici della Provincia Settore 2, sito in Chieti in Via Discesa delle Carceri n. 1, l'ing. Carlo Cristini Dirigente del Settore 2, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali Testimoni, dell'ing. Paola Campitelli e del dott. Camillo Guerrini, quest'ultimo con funzione di segretario verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore 2 della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica di gara

IL PRESIDENTE

dà atto:

- che tutte le lettere di invito inoltrate mediante PEC alle n. 40 (quaranta) ditte, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di ritorno conservate agli atti.
- che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 12:00 del giorno 28.12.2015, hanno fatto pervenire la propria offerta n. 30 (trenta) operatori.
- che i plichi sono debitamente chiusi e sigillati e che all'esterno di essi sono apposti il nominativo (denominazione e ragione sociale). Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, appone, per ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente, un numero progressivo come segue:

N°	Operatori economici
1	Edil Valle srl
2	Giancaterino Costruzioni sas
3	CO.GE.PRI. srl
4	Chiola Angelo srl
5	G.C.G. srl
6	Colanzi srl
7	Cogema srl
8	F.Ili Di Menna & Figli srl
9	Tenaglia srl
10	Di Persio Costruzioni srl
11	Costruzioni Mastrovincenzo di Carlo Mastrovincenzo & C sas

12	Emoter
13	Alma c.i.s. srl
14	Di Marino srl
15	Evangelista Costruzioni srl
16	Luciani Costruzioni srl
17	Asfalti Trigno srl
18	Marinelli Umberto
19	Conti e Mastroiacovo srl
20	Società Elle 2013 srl
21	Bucco Costruzioni srl
22	Fossaceca srl
23	Adriatica Tecnologie srl
24	Strade e Ambiente srl
25	Building Service srl
26	Cantieri Industriali srl
27	Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl
28	General Constructions srl
29	Di Carlo Costruzioni SpA
30	Di Dm. Group srl

Dà atto pertanto che le offerte ammesse alla procedura di gara sono 30 (trenta). Successivamente, procede all'apertura di ciascun plico seguendo l'ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all'interno di ciascuno di essi sono presenti le due buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente le seguenti diciture: Busta "A – Documenti Amministrativi" e Busta "B - Offerta Economica". Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l'apertura della Busta "A - Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo e decidendo, l'ammissione o meno degli operatori economici, così come di seguito riportato:

N°	Operatore economico	Giudizio
1	Edil Valle srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
2	Giancaterino Costruzioni sas	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
3	CO.GE.PRI. srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
4	Chiola Angelo srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
5	G.C.G. srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
6	Colanzi srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
7	Cogema srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
8	F.Ili Di Menna & Figli srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare

		Ammessa
9	Tenaglia srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
10	Di Persio Costruzioni srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
11	Costruzioni Mastrovincenzo di Carlo Mastrovincenzo & C sas	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
12	Emoter	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
13	Alma c.i.s. srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
14	Di Marino srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
15	Evangelista Costruzioni srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
16	Luciani Costruzioni srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
17	Asfalti Trigno srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
18	Marinelli Umberto	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
19	Conti e Mastroiacovo srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
20	Società Elle 2013 srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
21	Bucco Costruzioni srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
22	Fossaceca srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
23	Adriatica Tecnologie srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
24	Strade e Ambiente srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
25	Building Service srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
26	Cantieri Industriali srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa

27	Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
28	General Constructions srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
29	Di Carlo Costruzioni SpA	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
30	Di Dm. Group srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa

Il Presidente, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dai concorrenti, ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica (Busta B), tutti gli offerenti come sopra identificati e precisamente n. 30 (trenta) ditte.

A questo punto vengono predisposti n. 30 (trenta) biglietti identici fra loro nella forma e consistenza più volte ripiegati con scritto, in ciascuno di essi, il numero d'ordine con cui le imprese figurano nell'elenco generale dei partecipanti, al fine di procedere al sorteggio di cui all'art. 48 comma 1, del D.lgs. n. 163/2006. L'ing. Paola Campitelli, estrae n. 3 (tre) biglietti e precisamente il n.11, il n. 13 e il 21 corrispondenti alle ditte: Costruzioni Mastrovincenzo srl, Alma c.i.s. e Bucco Costruzioni.

Il Presidente, a seguito del sorteggio delle ditte su indicate, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, ha effettuato le procedure per la comprova dei requisiti tramite il sistema AVCPASS.

Procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica nell'ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato da ciascun partecipante sull'importo dell'appalto a base di gara, tutto IVA esclusa, come di seguito riportato:

N°	Operatore economico	Ribasso Offerito %
1	Edil Valle srl	33,065
2	Giancaterino Costruzioni sas	32,787
3	CO.GE.PRI. srl	32,878
4	Chiola Angelo srl	30,633
5	G.C.G. srl	32,482
6	Colanzi srl	32,745
7	Cogema srl	33,323
8	F.Ili Di Menna & Figli srl	33,342
9	Tenaglia srl	32,508
10	Di Persio Costruzioni srl	32,638
11	Costruzioni Mastrovincenzo di Carlo Mastrovincenzo & C sas	32,383
12	Emoter	32,600
13	Alma c.i.s. srl	31,790
14	Di Marino srl	32,635
15	Evangelista Costruzioni srl	32,389
16	Luciani Costruzioni srl	32,516
17	Asfalti Trigno srl	32,501
18	Marinelli Umberto	32,499

19	Conti e Mastroiacovo srl	32,486
20	Società Elle 2013 srl	34,875
21	Bucco Costruzioni srl	32,324
22	Fossaceca srl	32,623
23	Adriatica Tecnologie srl	31,881
24	Strade e Ambiente srl	32,505
25	Building Service srl	31,600
26	Cantieri Industriali srl	32,720
27	Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl	32,868
28	General Constructions srl	27,637
29	Di Carlo Costruzioni SpA	32,510
30	Di Dm. Group srl	31,999

Essendo state ammesse più di dieci offerte, la commissione procede al calcolo della soglia di anomalia e la conseguente esclusione automatica delle offerte i cui ribassi risultino superiori a tale limite, così come disciplinato dall'art. 86, comma 1 e art. 122 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e procede, in sequenza, ad effettuare le operazioni specificate nel prospetto (ALLEGATO A"), che costituisce parte integrante e sostanziale e di seguito elencate:

- taglio delle ali ovvero esclusione del 10% (arrotondato all'unità superiore pari a 3) delle offerte di minore e maggior ribasso;
- determinazione calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte che risulta del **32,514**
- determinazione dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, escludendo dal calcolo dello scarto medio le offerte che presentano il maggior ribasso. Tale scarto risulta essere pari al **0,220%**;

Rilevato che la soglia di anomalia, come sopra ricavata, risulta essere del **32,734%** scaturita dalla somma tra la media aritmetica del **32,514%** e lo scarto medio aritmetico del **0,220%**, la commissione indi procede conseguentemente all'esclusione automatica delle offerte anomale indicate nel prospetto ALLEGATO A (Offerte anomale) il cui ribasso risulta superiore alla soglia di anomalia del **32,734%**.

Al termine di detta operazione, dà atto che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dalla ditta **Cantieri Industriali srl**, con una percentuale di ribasso unico del **32,720%** (trentaduevirgolasettecentoventi) rispetto all'importo posto a base di gara, oltre oneri di sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, tutto IVA esclusa e che seconda classificata è la ditta Di Persio Costruzioni srl, con una percentuale di ribasso unico del **32,638%** (trentaduevirgolaseicentotrentotto).

Il Presidente ricorda che il presente verbale non equivale ad aggiudicazione definitiva e che a questa si provvederà con successiva determina dirigenziale, dopo l'effettuazione dei controlli come per legge.

La seduta è sciolta alle ore 14:30

IL PRESIDENTE
Ing. Carlo Cristini

I TESTIMONI
Ing. Paola Campitelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Camillo Guerrini

Allegato "A" al verbale di gara del 29 dicembre 2015

Lavori di realizzazione pista ciclabile "Via Dei Mulini" - Accordo di Programma Par FSC Abruzzo 2007-2013 Linea I.3.3.a

		CUP:	D61B15000190002							
		CIG:	65219936E1							
		IMPORTO BASE D'ASTA:	€ 776.675,69							
		Numero partecipanti:	30							
		"tagliare" (x2):	3							
		Media:	32,514%							
		Scarto medio:	0,220%							
		Soglia di anomalia:	32,734%							
N. Concorrenti	Ribasso	Importo offerta	Posizione per taglio ali	Taglio delle ali	Offerte valide	Scarti	Offerte anomale	Offerte ammesse	Graduatoria	Offerta più vantaggiosa
1 Edil Valle srl	33,065%	€ 519.867,87	4		33,065%	0,551%	anomala			
2 Giancaterino Costruzioni sas	32,787%	€ 522.027,03	7		32,787%	0,273%	anomala			
3 Co.ge.pri. srl	32,878%	€ 521.320,26	5		32,878%	0,364%	anomala			
4 Chiola Angelo srl	30,633%	€ 538.756,63	29	esclusa						
5 G.C.G. srl	32,482%	€ 524.395,89	21		32,482%			32,482%	13	
6 Colanzi srl	32,745%	€ 522.353,24	8		32,745%	0,231%	anomala			
7 Cogema srl	33,323%	€ 517.864,05	3	esclusa						
8 F.lli Di Mienna & Figli srl	33,342%	€ 517.716,48	2	esclusa						
9 Tenaglia srl	32,508%	€ 524.193,96	16		32,508%			32,508%	8	
10 Di Persio Costruzioni srl	32,638%	€ 523.184,28	10		32,638%	0,124%		32,638%	2	
11 Costruzioni Mastrovincenzo sas	32,383%	€ 525.164,80	23		32,383%			32,383%	15	
12 Emoter	32,600%	€ 523.479,42	13		32,600%	0,086%		32,600%	5	
13 Alma C.I.S. srl	31,790%	€ 529.770,49	27		31,790%			31,790%	19	
14 Di Marino srl	32,635%	€ 523.207,58	11		32,635%	0,121%		32,635%	3	
15 Evangelista Costruzioni srl	32,389%	€ 525.118,20	22		32,389%			32,389%	14	
16 Luciani Costruzioni srl	32,516%	€ 524.131,82	14		32,516%	0,002%		32,516%	6	
17 Asfalti Trigno srl	32,501%	€ 524.248,32	18		32,501%			32,501%	10	
18 Marinelli Umberto srl	32,499%	€ 524.263,86	19		32,499%			32,499%	11	
19 Conti e Mastroiacovo	32,486%	€ 524.364,83	20		32,486%			32,486%	12	
20 Società Elle 2013 srl	34,875%	€ 505.810,04	1	esclusa						
21 Bucco Costruzioni	32,324%	€ 525.623,04	24		32,324%			32,324%	16	
22 Fossaceca srl	32,623%	€ 523.300,78	12		32,623%	0,109%		32,623%	4	
23 Adriatica Tecnologie srl	31,881%	€ 529.063,71	26		31,881%			31,881%	18	
24 Strade e Ambiente srl	32,505%	€ 524.217,26	17		32,505%			32,505%	9	
25 Bulding Service srl	31,600%	€ 531.246,17	28	esclusa						
26 Cantieri Industriali srl	32,720%	€ 522.547,40	9		32,720%	0,206%		32,720%	1	Cantieri Industriali srl
27 Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl	32,868%	€ 521.397,92	6		32,868%	0,354%	anomala			
28 General Constructions srl	27,637%	€ 562.025,83	30	esclusa						
29 Di Carlo srl	32,510%	€ 524.178,42	15		32,510%			32,510%	7	
30 Di.DM.Group srl	31,999%	€ 528.147,24	25		31,999%			31,999%	17	

Il Segretario

Il Presidente di gara

I Testimoni

Paolo Computi