

**VERBALE DI GARA n. 2 del 17 luglio 2015**

**Oggetto:** procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D.Lgs 163/06 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di ampliamento e ristrutturazione Biblioteca Provinciale "A.C. De Meis" – 1° Lotto.

**CUP: D73J11002850006**

**CIG: 58329720C5**

L'anno **duemilaquindici** il giorno 17 del mese di **luglio**, alle ore 9:30 negli Uffici del Settore 5, sito in Chieti in Via Discesa delle Carceri, 1, si è riunita la commissione così composta:

- Ing. Carlo CRISTINI in qualità di Presidente della commissione di gara, Dirigente del Settore 5
- Arch. Francesco FARAONE, Testimone Componente
- Geom. Vincenzo CERRITELLI, Testimone componente
- Dott. Camillo GUERRINI, Segretario verbalizzante

A seguito di operazioni di verifica documentale, la commissione prende atto che vengono ammesse n. 19 (diciannove) ditte.

A questo punto vengono predisposti 19 (diciannove) biglietti contenenti i numeri dell'ordine di arrivo dei partecipanti alla presente gara al fine di procedere al sorteggio di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

Il Presidente estrae n.ri 2 (due) biglietti riportanti il numero 6 (sei) e il numero 15 (quindici) corrispondenti rispettivamente alla ditta Cantagalli Appalti srl e alla ditta De Maioribus Vincenzo.

La Commissione, a seguito del sorteggio delle ditte suddette ha effettuato le procedure per la comprova dei requisiti tramite il sistema AVCPASS.

Successivamente la commissione, dopo aver verificato la completezza e la regolarità delle rimanenti offerte, procede alla lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa indicata nel prospetto allegato A (colonna ribasso).

Essendo state ammesse più di dieci offerte, la commissione procede al calcolo della soglia di anomalia e la conseguente esclusione automatica delle offerte i cui ribassi risultino superiori a tale limite, così come disciplinato dall'art. 86, comma 1 e art. 122 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e procede, in sequenza, ad effettuare le operazioni specificate nel prospetto (ALLEGATO A") e qui di seguito elencate:





# PROVINCIA DI CHIETI

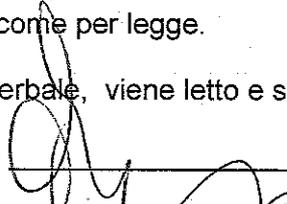
- taglio delle ali ovvero esclusione del 10% (arrotondato all'unità superiore pari a 2) delle offerte di minore e maggior ribasso;
- determinazione calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte che risulta del **27,933%**;
- determinazione dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, escludendo dal calcolo dello scarto medio le offerte che presentano il maggior ribasso. Tale scarto risulta essere pari al **1,756%**;

Rilevato che la soglia di anomalia, come sopra ricavata, risulta essere del **29,689%** scaturita dalla somma tra la media aritmetica del 27,933% e lo scarto medio aritmetico del 1,756%, la commissione indi procede conseguentemente all'esclusione automatica dell'offerta anomala indicata nel prospetto ALLEGATO A (Offerta anomala) il cui ribasso risulta superiore alla soglia di anomalia del **29,689%**.

Il Presidente, successivamente, constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa **Costruzioni Generali s.c.r.a.l.** con sede legale in Guardiagrele alla Via Piano Venna 66016 Guardiagrele, con il ribasso **del 29,672%**, aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto.

Il Presidente ricorda che il presente verbale non equivale ad aggiudicazione definitiva e che a questa si provvederà con successiva determina dirigenziale, dopo l'effettuazione dei controlli come per legge.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma:

Il Presidente 

Il Testimone Componente 

Il Testimone Componente 

Il Segretario verbalizzante 

Lavori di ampliamento e ristrutturazione Biblioteca provinciale "A. C. De Meis" - Lotto 1										IMPORTO	€	432.422,29	f9	Partecipanti
(allegato al verbale di gara del 17 luglio 2015)													2	x 2 concorrenti da "tagliare"
N.	Concorrenti	Ribasso	Importo Offerta	Taglio delle Ali	Offerte Valide	Scarti	Offerte Anomale	Offerte Ammesse	Offerta più vantaggiosa	N.Ord				
1	Di Egidio Vittorio	31,500%	€ 296.209,27		31,500%	3,567%	anomala			3				
2	Gaia srl	28,749%	€ 308.105,21		28,749%	0,816%		28,749%		9				
3	Alma c.i.s.	22,820%	€ 333.743,52		22,820%			22,820%		17				
4	Point Costruzioni	28,709%	€ 308.278,17		28,709%	0,776%		28,709%		10				
5	D'Adutorio Appalti e Costruzioni srl	27,739%	€ 312.472,67		27,739%			27,739%		11				
6	Cantagalli Appalti srl	29,266%	€ 305.869,58		29,266%	1,333%		29,266%		7				
7	De Cesare ing. Ulrico srl	32,330%	€ 292.620,16	esclusa						2				
8	Fracassa Rinaldo srl	29,555%	€ 304.619,88		29,555%	1,622%		29,555%		6				
9	S.A.I.T.E.M. SpA	27,369%	€ 314.072,63		27,369%			27,369%		13				
10	Walter Frezza Costruzioni srl	25,560%	€ 321.895,15		25,560%			25,560%		15				
11	Ing. Armido Frezza srl	27,420%	€ 313.852,10		27,420%			27,420%		12				
12	Mazzaferri srl	26,789%	€ 316.580,68		26,789%			26,789%		14				
13	Blu Appalti srl	28,794%	€ 307.910,62		28,794%	0,861%		28,794%		8				
14	Edirocca scarl	31,263%	€ 297.234,11		31,263%	3,330%	anomala			4				
15	De Maioribus Vincenzo	17,573%	€ 356.432,72	esclusa						18				
16	F.lli Persia srl	13,526%	€ 373.932,85	esclusa						19				
17	Costruzioni Generali snc	29,672%	€ 304.113,95		29,672%	1,739%		29,672%	Costruzioni Generali snc	5				
18	Meg Costruzioni srl	33,767%	€ 286.406,26	esclusa						1				
19	Sciascio Consiglio Domenico	23,787%	€ 329.562,00		23,787%			23,787%		16				
					MEDIA	SCARTO MEDIO	SOGLIA DI ANOMALIA							
					27,933%	1,756%	29,689%							

Il Segretario

Il Presidente di gara

I Testimoni