

Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI COMPRESI NELLE
SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI CHIETI

ANNO 2012
(validi per l'anno 2013)

ALLEGATI :

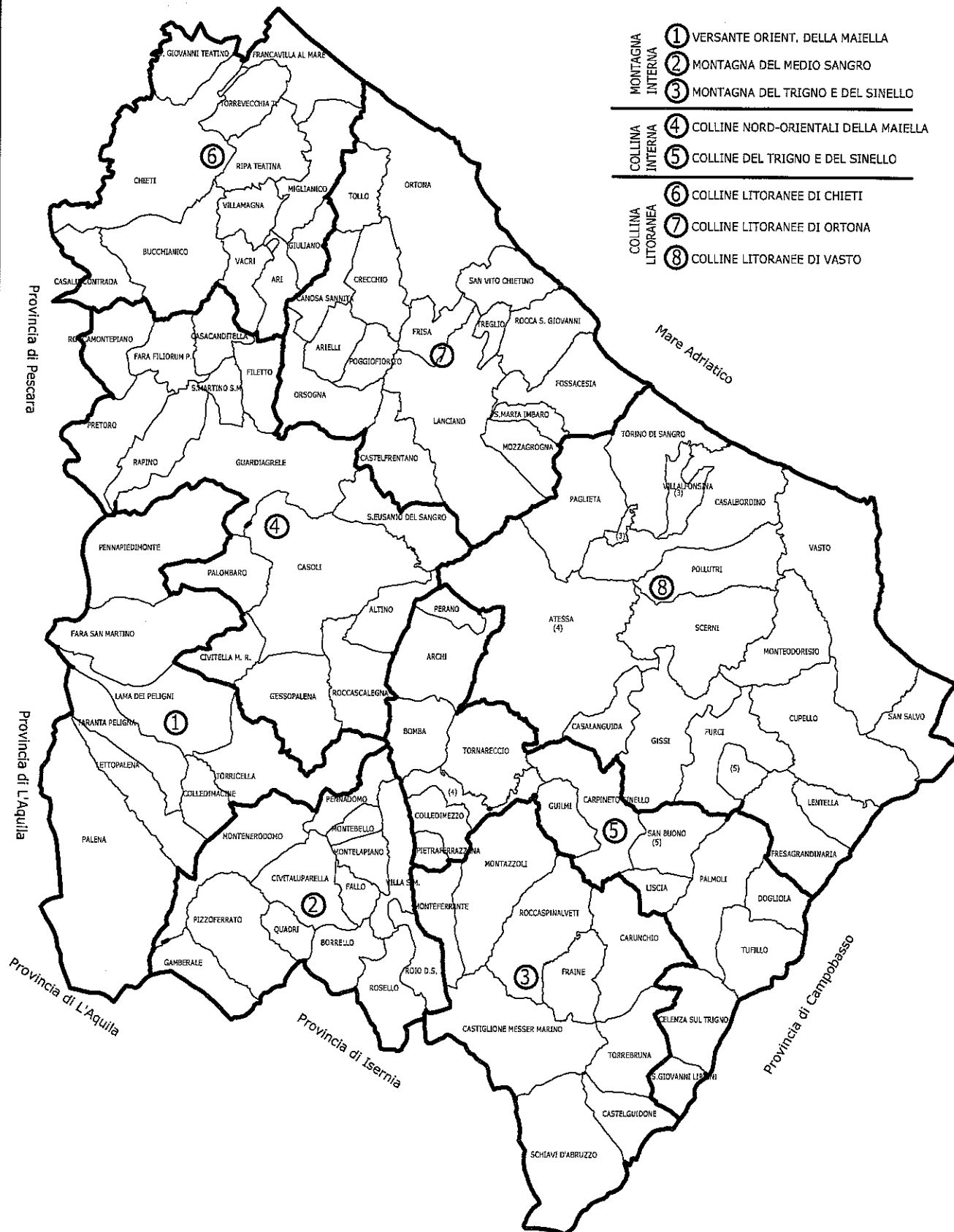
1. Elenco comuni per Regioni Agrarie
2. Mod. LC/6b Valori agricoli medi per regioni agrarie e tipo di coltura
3. Mod. LC/6c Quadro riepilogativo dei valori
4. Prospetto delle qualità di colture più redditizie
5. Corografia

COMUNI DELLA PROVINCIA DI CHIETI

REGIONE AGRARIA N° 1 Versante orientale della Maiella 1. COLLEDIMACINE 2. FARA SAN MARTINO 3. LAMA DEI PELIGNI 4. LETTOPALENA 5. PALENA 6. PENNAPIEDIMONTE 7. TARANTA PELIGNA 8. TORRICELLA PELIGNA	REGIONE AGRARIA N° 2 Montagna del medio Sangro 1. BORRELLO 2. MONTEBELLO SUL SANGRO 3. CIVITALUPARELLA 4. FALLO 5. GAMBERALE 6. MONTELAPIANO 7. MONTENERODOMO 8. PENNADOMO 9. PIZZOFEERRATO 10. QUADRI 11. ROIO DEL SANGRO 12. ROSELLO 13. VILLA SANTA MARIA
REGIONE AGRARIA N° 3 Montagna del Trigno e del Sinello 1. CARUNCHIO 2. CASTELGUIDONE 3. CASTIGLIONE MESSER MARINO 4. FRAINE 5. ROCCASPINALVETI 6. SCHIAVI D'ABRUZZO 7. TORREBRUNA 8. MONTEFERRANTE 9. MONTAZZOLI	REGIONE AGRARIA N° 4 Colline orientali della Maiella 1. CIVITELLA MESSER RAIMONDO 2. ALTINO 3. CASOLI 4. GESSOPALENA 5. PALOMBARO 6. ROCCASCALEGNA 7. SANT'EUSANIO DEL SANGRO 8. RAPINO 9. CASACANDITELLA 10. FARA FILIORUM PETRI 11. FILETTO 12. GUARDIAGRELE 13. PRETORO 14. ROCCAMONTEPIANO 15. SAN MARTINO SULLA MARRUCINA
REGIONE AGRARIA N° 5 Colline del Trigno e del Sinello 1. ARCHI 2. BOMBA 3. CARPINETO SINELLO 4. CELENZA SUL TRIGNO 5. COLLEDIMEZZO 6. PIETRAFERRAZZANA 7. DOGLIOLA 8. GUILMI 9. LISCIA 10. PALMOLI 11. PERANO 12. SAN BUONO 13. SAN GIOVANNI LIPIONI 14. TORNARECCIO 15. TUFILLO	REGIONE AGRARIA N° 6 Colline litoranee di Chieti 1. ARI 2. BUCCHIANICO 3. CASALINCONTRADA 4. CHIETI 5. FRANCAVILLA AL MARE 6. GIULIANO TEATINO 7. MIGLIANICO 8. RIPA TEATINA 9. SAN GIOVANNI TEATINO 10. TORREVECCHIA TEATINA 11. VACRI 12. VILLAMAGNA
REGIONE AGRARIA N° 7 Colline litoranee di Ortona 1. ARIELLI 2. CANOSA SANNITA 3. CASTELFRENTANO 4. CRECCHIO 5. FOSSACESIA 6. FRISA 7. LANCIANO 8. MOZZAGROGNA 9. ORSOGNA 10. ORTONA 11. POGGIOFIORITO 12. ROCCA SAN GIOVANNI 13. SANTA MARIA IMBARO 14. SAN VITO CHIETINO 15. TOLLO 16. TREGLIO	REGIONE AGRARIA N° 8 Colline litoranee di Vasto 1. ATESSA 2. CASALANGUIDA 3. CUPELLO 4. FRESAGRAN DINARIA 5. FURCI 6. GISSI 7. LENTELLA 8. MONTEODORISIO 9. PAGLIETA 10. SCERNI 11. VILLALFONSINA 12. CASALBORDINO 13. POLLUTRI 14. SAN SALVO 15. TORINO DI SANGRO 16. VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

ZONE AGRARIE



Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

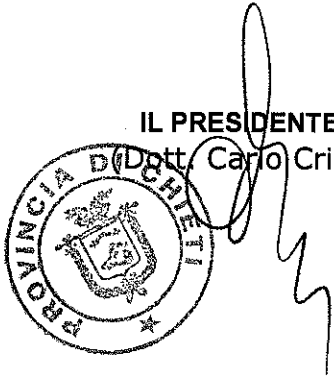
REGIONE AGRARIA N. 1

Versante orientale della Maiella

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Bosco alto fusto	4.700,00	quattromilasettecento/00
Bosco ceduo	3.400,00	tremilaquattrocento/00
Canneto	4.000,00	quattromila/00
Incolto produttivo	1.200,00	milleduecento/00
Pascolo cespugliato	1.700,00	millesettecento/00
Pascolo	1.700,00	millesettecento/00
Pascolo arborato	2.300,00	duemilatrecento/00
Prato	2.500,00	duemilacinquecento/00
Seminativo irriguo arborato	7.200,00	settemiladuecento/00
Seminativo arborato	4.700,00	quattromilasettecento/00
Seminativo irriguo	6.900,00	seimilanovecento/00
Seminativo **	3.600,00	tremilaseicento/00
Uliveto	7.900,00	settemilanovecento/00
Vigneto	8.500,00	ottomilacinquecento/00

** Coltura più redditizia

IL PRESIDENTE
(Dott. Carlo Cristini)



Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

REGIONE AGRARIA N. 2

Montagne del medio Sangro

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Bosco alto fusto **	4.500,00	quattromilacinquecento/00
Bosco ceduo	3.300,00	tremilatrecento/00
Canneto	3.600,00	tremilaseicento/00
Incolto produttivo	1.200,00	milleduecento/00
Orto	6.200,00	seimiladuecento/00
Orto irriguo	9.100,00	novemilacento/00
Pascolo cespugliato	1.600,00	milleseicento/00
Pascolo	1.800,00	milleottocento/00
Pascolo arborato	2.100,00	duemilacento/00
Prato	2.500,00	duemilacinquecento/00
Prato arborato	2.700,00	duemilasettecento/00
Seminativo arborato	4.600,00	quattromilaseicento/00
Seminativo irriguo	7.000,00	settemila/00
Seminativo	3.200,00	tremiladuecento/00
Uliveto	7.200,00	settemiladuecento/00
Vigneto	7.400,00	settemilaquattrocento/00

** Coltura più redditizia

IL PRESIDENTE
(Dott. Carlo Cristini)



Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

REGIONE AGRARIA N. 3

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

Montagna del Trigno e del Sinello

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Bosco alto fusto	4.500,00	quattromilacinquecento/00
Bosco ceduo	3.300,00	tremilatrecento/00
Canneto	3.500,00	tremilacinquecento/00
Incolto produttivo	1.100,00	millecento/00
Pascolo cespugliato	1.400,00	millequattrocento/00
Pascolo	1.600,00	milleseicento/00
Pascolo arborato	1.800,00	milleottocento/00
Seminativo arborato **	3.800,00	tremilaottocento/00
Seminativo irriguo	5.500,00	cinquemilacinquecento/00
Seminativo	3.200,00	tremiladuecento/00
Uliveto	7.000,00	settemila/00
Vigneto	7.600,00	settemilaseicento/00

** Coltura più redditizia

IL PRESIDENTE
(Dott. Carlo Cristini)



Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

REGIONE AGRARIA N. 4

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

Colline orientali della Maiella

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Bosco alto fusto	4.000,00	quattromila/00
Bosco ceduo	3.200,00	tremiladuecento/00
Canneto	4.600,00	quattromilaseicento/00
Frutteto specializzato	25.300,00	venticinquetrecento/00
Frutteto tradizionale	8.600,00	ottomilaseicento/00
Incolto produttivo	1.300,00	milletrecento/00
Orto irriguo	24.000,00	ventiquattromila/00
Pascolo cespugliato	1.700,00	millesettecento/00
Pascolo	1.700,00	millesettecento/00
Pascolo arborato	2.000,00	duemila/00
Querceto	6.500,00	seimilacinquecento/00
seminativo irriguo arborato	20.100,00	ventimilacento/00
Seminativo arborato	7.600,00	settemilaseicento/00
Seminativo irriguo	15.900,00	quindicimilanovecento/00
Seminativo	7.100,00	settemilacento/00
Uliveto **	11.800,00	undicimilaottocento/00
Vigneto	12.300,00	dodicimilatrecento/00
Vigneto a tendone	30.500,00	trentamilacinquecento/00

** Coltura più redditizia

* I vigneti a filari intensivi di nuova generazione vanno assimilati ai vigneti a tendone



IL PRESIDENTE

(Dott. Carlo Cristini)

Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

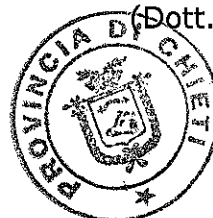
Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

REGIONE AGRARIA N. 5

Colline del Trigno e del Sinello

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Bosco alto fusto	4.400,00	quattromilaquattrocento/00
Bosco ceduo	3.400,00	tremilaquattrocento/00
Canneto	4.400,00	quattromilaquattrocento/00
Incolto produttivo	1.200,00	milleduecento/00
Pascolo cespugliato	1.700,00	millesettecento/00
Pascolo	1.700,00	millesettecento/00
Pascolo arborato	1.900,00	millenovecento/00
seminativo irriguo arborato	16.100,00	sedicimilacento/00
Seminativo arborato **	6.200,00	seimiladuecento/00
Seminativo irriguo	15.400,00	quindicimilaquattrocento/00
Seminativo	4.800,00	quattromilaottocento/00
Uliveto	14.400,00	quattordicimilaquattrocento/00
Vigneto	9.000,00	novemila/00
Vigneto a tendone	21.500,00	ventunomilacinquecento/00

** Coltura più redditizia



IL PRESIDENTE

(Dott. Carlo Cristini)

Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI CULTURA

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

REGIONE AGRARIA N. 6

Colline litoranee di Chieti

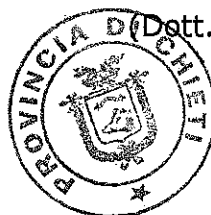
TIPI DI CULTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Agrumeto	31.300,00	trentunomilatrecento/00
Bosco alto fusto	5.500,00	cinquemilacinquecento/00
Bosco ceduo	4.100,00	quattromilacento/00
Canneto	6.500,00	seimilacinquecento/00
Frutteto specializzato	27.400,00	ventisettemilaquattrocento/00
Frutteto tradizionale	10.600,00	diecimilaseicento/00
Incolto produttivo	1.300,00	milletrecento/00
Orto irriguo	25.700,00	venticinquemilasettecento/00
Pascolo cespugliato	2.200,00	duemiladuecento/00
Pascolo	2.500,00	duemilacinquecento/00
Pascolo arborato	2.700,00	duemilasettecento/00
Querceto	7.200,00	settemiladuecento/00
seminativo irriguo arborato	24.400,00	ventiquattromilaquattrocento/00
Seminativo arborato	14.100,00	quattordicimilacento/00
Seminativo irriguo	23.200,00	ventitremiladuecento/00
Seminativo	13.900,00	tredecimilanovecento/00
Uliveto	19.900,00	dicianovemilanovecento/00
Vigneto	13.700,00	tredecimilasettecento/00
Vigneto a tendone **	32.200,00	trentaduemiladuecento/00

** Coltura più redditizia

* I vigneti a filari intensivi di nuova generazione vanno assimilati ai vigneti a tendone

IL PRESIDENTE

(Dott. Carlo Cristini)



Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

REGIONE AGRARIA N. 7

Colline litoranee di Ortona

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Agrumeto	29.300,00	ventinovemilatrecento/00
Bosco alto fusto	5.000,00	cinquemila/00
Bosco ceduo	4.100,00	quattromilacento/00
Canneto	5.100,00	cinquemilacento/00
Frutteto specializzato	27.000,00	ventisettemila/00
Frutteto tradizionale	13.400,00	tredicimilaquattrocento/00
Incolto produttivo	1.400,00	millequattrocento/00
Orto	15.600,00	quindicimilaseicento/00
Orto irriguo	24.500,00	ventiquattromilacinquecento/00
Pascolo cespugliato	2.200,00	duemiladuecentocento/00
Pascolo	2.400,00	duemilaquattrocento/00
Pascolo arborato	2.700,00	duemilasettecento/00
Seminativo irriguo arborato	20.900,00	ventimilanovecento/00
Seminativo arborato	13.800,00	tredicimilaottocento/00
Seminativo irriguo	18.400,00	diciottomilaquattrocento/00
Seminativo	13.600,00	tredicimilaseicento/00
Uliveto	18.300,00	diciottomilatrecento/00
Vigneto	13.500,00	tredicimilacinquecento/00
Vigneto a tendone **	32.200,00	trentaduemiladuecento/00

** Coltura più redditizia

* I vigneti a filari intensivi di nuova generazione vanno assimilati ai vigneti a tendone



IL PRESIDENTE

(Dott. Carlo Cristini)

Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI COLTURA

Rilevati nell'anno 2012 (validi per il 2013)

REGIONE AGRARIA N. 8

Colline litoranee di Vasto

TIPI DI COLTURA	VALORI AGRICOLI MEDI	
	IN CIFRE (Euro/ha)	IN LETTERE (Euro/ha)
Agrumeto	33.900,00	trentatremilanovecento/00
Bosco alto fusto	5.000,00	cinquemila/00
Bosco ceduo	3.900,00	tremilanovecento/00
Bosco misto	4.200,00	quattromiladuecento/00
Canneto	6.000,00	seimila/00
Frutteto specializzato	30.300,00	trentamilatrecento/00
Incolto produttivo	1.200,00	milleduecento/00
Orto irriguo	24.900,00	ventiquattromilanovecento/00
Pascolo cespugliato	2.100,00	duemilacento/00
Pascolo	2.300,00	duemilatrecento/00
Pascolo arborato	2.500,00	duemilacinquecento/00
Querceto	8.900,00	ottomilanovecento/00
seminativo irriguo arborato	25.500,00	venticinquemilacinquecento/00
Seminativo arborato	12.400,00	dodicimilaquattrocento/00
Seminativo irriguo	21.600,00	ventunomilaseicento/00
Seminativo	12.000,00	dodicimila/00
Uliveto	19.200,00	diciannovemiladuecento/00
Vigneto	13.100,00	tredicimilacento/00
Vigneto a tendone **	30.700,00	trentamilasettecento/00

** Coltura più redditizia

* I vigneti a filari intensivi di nuova generazione vanno assimilati ai vigneti a tendone

IL PRESIDENTE
(Dott. Carlo Cristini)



Commissione espropri della Provincia di Chieti

Art. 41 DPR 327 del 08/06/2001

VALORI AGRICOLI MEDI PER REGIONE AGRARIA E TIPO DI CULTURA CULTURE PIU' REDDITIZIE

ANNO 2012 (validi per l'anno 2013)

Tipo di coltura	Reg. Agr. 1	Reg. Agr. 2	Reg. Agr. 3	Reg. Agr. 4	Reg. Agr. 5	Reg. Agr. 6	Reg. Agr. 7	Reg. Agr. 8
Seminativo	3.600,00 17.62%							
Bosco alto f.		4.500,00 8.66%						
Seminativo arborato			3.800,00 6.33%		6.200,00 13.28%			
Uliveto				11.800,00 5.26%				
Vigneto a tendone						32.200,00 21.35%	32.200,00 38.71%	30.700,00 9.24%

% - Rapporto percentuale tra la superficie delle aree dove è praticata la coltura più redditizia avente un'estensione superiore al 5% e l'intera superficie coltivata della regione agraria.

IL PRESIDENTE
Dott. Carlo Cristini)



COMMISSIONE ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI CHIETI

QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI AGRICOLI MEDI ANNO 2012 (VALIDI PER IL 2013)

(Articolo 41 -DPR 327 DEL 08/06/2001)

Regione Agraria 1	Regione Agraria 2	Regione Agraria 3	Regione Agraria 4	Regione Agraria 5	Regione Agraria 6	Regione Agraria 7	Regione Agraria 8
COLLEMAIONE, FARA SAN MARTINO, LAMA DEI PELIGNI, LETTOPALENA, PILENA, PENNAPEDIMONTE, TRAMONTA PELIGNA, TORRICELLA PELIGNA.	BORRELLA, MONTEBELLO SUL SANGRO, CIVITAPALENA, FALLO, GAMBERALE, MONTEFALCONE, MONTENEDOLDO, PENNAPEDIMONTE, PIZZOFERRATO, QUADRI, ROIO DEL SANGRO, ROSELLO, VILLA SANTA MARIA.	CARANUNO, CASTELNUOVO, CASTIGLIONE MESSER MARINO, FRAMME, ROCCASPINALETTI, SCHIAVI D'ABRUZZO, TORREBRUNA, MONTEFERRANTE, MONTAZZOLI.	CIVITELLA MESSER RAMONDO, ALTINO, CASOLI, GESSOPALENA, PALOMBARO, ROCCASCALENA, SANT'ELISABETTA DEL SANGRO, RAPINO, CASACANDITELLA, FARA FILORUM PETRI, PILETTO, GUARDIAGRELE, PRETORO, ROCCAMONTEPRANO, SAN MARTINO BULLA MARRUCINA.	ARCHI, BOMBA, CARPINETO SNIELLO, CELENZA SUL TRIGNO, COLLEDIMEZZO, PIETRAFERAZZANA, DOGLIO, GUIMI, LUCCA, PALMOLI, PERANO, SAN BUONO, SAN GIOVANNI LIPIONI, TORNARECCIO, TUFFILLO.	ARI, BUCCHIANICO, CASALINCONTRADA, CHIETI, FRANCAVILLA AL MARE, GIULIANO TEATINO, MIGLIANICO, RIPA TEATRINA, SAN GIOVANNI TEATINO, TORREVECCHIA TEATINA, VABRI, VILLAMAGNA.	ARELLI, CANOSA SANITA, CASTELFRENZANO, CRECHIO, FOSSACESIA, FRISA, LANGIANO, MOZZAGROTTA, ORSCOGNA, ORTONA, POGGIOCORRITO, ROCCA SAN GIOVANNI, SANTA MARIA IMBARO, SAN VITO CHIETINO, TOLLO, TREGGIO.	ATESA, CASALANGUIDA, CASALBORINO, CUPELLO, FRESAGRANDIARIA, FURCI, GISSI, LENTELLA, MONTEODDISIO, PAGLIETTA, POLLUTRI, SAN SALVO, SCERNI, TORINO DI SANGRO, VASTO, VILLAFONSINA.

Tipo di coltura

Agrumeto	€	-	-	-	-	31.300,00	29.300,00	33.900,00
Bosco Alto Fusto	€	4.700,00	4.500,00	4.000,00	4.400,00	5.500,00	5.000,00	5.000,00
Bosco Ceduo	€	3.400,00	3.300,00	3.200,00	3.400,00	4.100,00	4.100,00	3.900,00
Bosco Misto	€	-	-	-	-	-	-	4.200,00
Caneto	€	4.000,00	3.600,00	4.600,00	4.400,00	6.500,00	5.100,00	6.000,00
Frutteto Specializzato	€	-	-	25.300,00	-	27.400,00	27.000,00	30.300,00
Frutteto Tradizionale	€	-	-	8.600,00	-	10.600,00	13.400,00	-
Incolto Produttivo	€	1.200,00	1.200,00	1.300,00	1.200,00	1.300,00	1.400,00	1.200,00
Orto	€	-	6.200,00	-	-	-	15.600,00	-
Orto Irriguo	€	-	9.100,00	24.000,00	-	25.700,00	24.500,00	24.900,00
Pascolo Cespugliato	€	1.700,00	1.600,00	1.700,00	1.700,00	2.200,00	2.200,00	2.100,00
Pascolo	€	1.700,00	1.800,00	1.700,00	1.700,00	2.500,00	2.400,00	2.300,00
Pascolo Arborato	€	2.300,00	2.100,00	2.000,00	1.900,00	2.700,00	2.700,00	2.500,00
Prato	€	2.500,00	2.500,00	-	-	-	-	-
Prato Arborato	€	-	2.700,00	-	-	-	-	-
Querceto	€	-	-	6.500,00	-	7.200,00	-	8.900,00
Seminativo Irriguo Arbor	€	7.200,00	-	20.100,00	16.100,00	24.400,00	20.900,00	25.500,00
Seminativo Arborato	€	4.700,00	4.600,00	7.600,00	6.200,00	14.100,00	13.800,00	12.400,00
Seminativo Irriguo	€	6.900,00	7.000,00	15.900,00	15.400,00	23.200,00	18.400,00	21.600,00
Seminativo	€	3.600,00	3.200,00	7.100,00	4.800,00	13.900,00	13.600,00	12.000,00
Uliveto	€	7.900,00	7.200,00	11.800,00	14.400,00	19.900,00	18.300,00	19.200,00
Vigneto Basso	€	8.500,00	7.400,00	12.300,00	9.000,00	13.700,00	13.500,00	13.100,00
Vigneto a Tendone	€	-	-	30.500,00	21.500,00	32.200,00	32.200,00	30.700,00

* I vigneti a filari intensivi di nuova generazione vanno assimilati ai vigneti a tendone
coltura più redditizia

