

Prot. n. 21933

Chieti, lì 08.05.2012

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E PROVINCIALI PER IL PERIODO DI ANNI UNO.

Il Settore 5 Servizio Manutenzione della Provincia di Chieti intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici e provinciali, di seguito sotto indicati, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 163/06 e s.m.i.,:

- **Manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali termiche – DISTRETTO DI CHIETI;**
- **Manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali termiche – DISTRETTO DI LANCIANO;**
- **Manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali termiche – DISTRETTO DI VASTO;**
- **Manutenzione ordinaria e straordinaria antincendio parte idraulica – DISTRETTO DI CHIETI;**
- **Manutenzione ordinaria e straordinaria antincendio parte idraulica – DISTRETTI DI LANCIANO-VASTO;**
- **Manutenzione ordinaria e straordinaria antincendio parte elettronica – DISTRETTI DI CHIETI-LANCIANO-VASTO;**



- **Manutenzione ordinaria e straordinaria ascensori – DISTRETTI CHIETI-LANCIANO-VASTO;**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta, il tutto in conformità ai capitolati speciali d'appalto, redatti dal Ufficio Tecnico del Settore 5, contenenti le descrizioni dei servizi e le relative prescrizioni tecniche.

Con il presente avviso quindi non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

Il Servizio Manutenzione della Provincia di Chieti si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Tutti i soggetti interessati devono farne richiesta secondo lo schema **Allegato A)** specificando a quale servizio di manutenzione si è interessati con apposite distinte dichiarazioni allegate alla domanda, redatte secondo lo schema di cui alla Scheda **Allegato B)** ovvero con unica dichiarazione cumulativa, il possesso dei requisiti di seguito specificati.

Si precisa che l'impresa interessata può fare istanza di partecipazione per non più di un servizio di manutenzione.

Le imprese interessate ad essere invitate dovranno far pervenire, con qualsiasi mezzo NON telematico, un plico chiuso e sigillato contenente la loro manifestazione di interesse. **Il plico deve essere intestato e inviato alla Provincia di Chieti Settore 5 Servizio Manutenzione Via Discesa delle Carceri, 1 66100 CHIETI.**

Le istanze devono pervenire a pena di esclusione entro e non oltre il **22.05.2012.**



a) **Possesso di adeguata cognizione circa le modalità del servizio in appalto** risultante da specifica dichiarazione (redatta secondo lo schema Allegato A) avente i contenuti minimi indicati nella Scheda Allegato C).

b) **Possesso dei requisiti di ordine generale** risultante da Dichiarazione redatta secondo lo schema Allegato A) da cui risulti la Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 riportate nella Scheda Allegato D) .

c) **Possesso dei requisiti di idoneità tecnica - professionale** risultante Dichiarazione redatta secondo lo schema Allegato A) da cui si evinca il possesso dei requisiti elencati nell' Allegato XVII D.Lgs N. 81/2008 e s.m.i, riprodotti nella Scheda Allegato E) ivi inclusa la iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA (oppure in uno dei registri professionali o commerciali istituiti presso altro Stato membro), riportante l'attività effettivamente esercitata. La dichiarazione di cui alla Scheda Allegato E) dovrà essere corredata, a pena di esclusione dall'Elenco, della documentazione indicata nello schema stesso e di cui all'Allegato XVII D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

d) **Possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria** dell'IMPRESA previsti dal presente bando ai sensi dell' Art. 41 Codice dei contratti CONSISTENTI IN:

Fatturato di Impresa relativo a servizi identici a quello oggetto di gara realizzato negli ultimi tre esercizi, di importo non inferiore all'Importo a base d'asta € 60.000,00
--

Il requisito dovrà essere dimostrato attraverso specifica dichiarazione redatta secondo lo schema Allegato A) con accluso elenco dei principali servizi identici a quello oggetto di appalto, prestati negli ultimi tre esercizi, con l'indicazione degli importi singoli di ogni appalto, le date e i destinatari come da Allegato F)

e) **Possesso dei requisiti di capacità tecnica** DELL'IMPRESA previsti dal presente bando ai sensi dell' art. 42 del codice dei contratti;

Il requisito dovrà essere dimostrato attraverso specifica dichiarazione redatta secondo lo schema Allegato A) con accluso Elenco dell' attrezzatura e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto che verranno impiegati ai fini della gestione dell' Appalto, come da Allegato G)

f) **Adesione al protocollo di legalità sottoscritto dalla stazione appaltante con la Prefettura di Chieti** risultante Dichiarazione redatta



secondo lo schema Allegato A) da cui si evincano i contenuti riprodotti nella Scheda Allegato H)

g) **Assunzione obblighi relativi alla tracciabilità'** - Ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche le Ditte sono chiamate ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ; a tal fine la Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Chieti della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Scheda Allegato L

h) **Dichiarazione** di essere a conoscenza del fatto che i pagamenti potranno essere effettuati subordinatamente alle condizioni economiche della Provincia di Chieti e al rispetto del patto di stabilità. Scheda Allegato M)

INFORMAZIONI: Responsabile del Procedimento Funzionario Tecnico P.I.
Luigi Cipollone Tel. 0871-4083204 Fax 0871-63261 e-mail
l.cipollone@provincia.chieti.it

Chieti, 08.05.2012

F.TO II Dirigente del Settore 5
Ing. Carlo Cristini

