STUDIO TECNICO

Geom. Simone NOVELLO

C.so Umberto I, 117 66030 Montazzoli (CH)
Tel. 0872-947005/Fax 0872-947005
Cell. 340-7724382
C.F. NVLSMN78A06A485J
P.IVA 02031470699
e-mail simone.novello@tin.it

PROVINCIA DI CHIETI

Committente:	Amministrazione Provinciale di Chieti
Oggetto:	LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'INTERSEZIONE A RASO IN ABITATO DI MONTAZZOLI (ROTATORIA)
Data: 08-08-2012	PROGETTO ESECUTIVO
Scala	PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

Allegato **10**

IL PROGETTISTA

Geom. Simone NOVELLO

IL GEOMETRA SI RISERVA, AI SENSI DELLA LEGGE SUL COPYRIGHT, LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO
CON DIVIETO DI RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE, SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE

TERRENI GIÀ OCCUPATI DALL'ATTUALE SEDE STRADALE E DA REGOLARIZZARE

N. IDENTIFICATIVO	DITTA		DATI CATASTALI					SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq	COLTURA EFFETTIVA PRATICATA	ZOANA DI PRE IN CUI RICADE IL TERRENO DA ESPROPRIARE	VALORE TERRENO EDIFICABILE A MQ	VALORE AGRICOLO UNITARIO (EURO)[3]	VALORE COLTURA PIU' REDDITIZIA (EURO)	COEFICENTE DI MAGGIORAZIONE [4-5]	TOTALE (EURO)
	Intestatari catastali [1]	Proprietari Attuali	Partita	Foglio	Particella	Superficie Ha a ca	Redd. Dom.								
1	• DEL NEGRO ERCOLE, nato ad Atessa il 17/04/1978 – Proprietario per ½; • DEL NEGRO Angela, nata ad Atessa il 13/10/1981 – proprietario per ½.	IDEM	--	28	4134	00.15.50	0,00	10	E. U.	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0	0,37		€ 150,00
2	• DEL NEGRO Rocco Romano, nato a Montazzoli il 15/06/1940 – Proprietario per ½; • RACCIATTI Silvana, nata a Guilmi il 14/03/1956 – Proprietaria per ½.	IDEM	--	28	4163	00.07.35	1,90	70	Sem.vo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,30	0,37		€ 1.050,00
3	• DEL NEGRO Filippo, nato a Montazzoli il 13/03/1936 – Proprietario per ½; • LANZILAO Anna Alba, nata a Ortelle il 03/08/1946 – Proprietaria per ½.	IDEM	--	28	4164	00.07.35	1,90	111	Sem.vo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,30	0,37		€ 1.665,00
4	• DEL NEGRO Filippo, nato a Montazzoli il 13/03/1936 – Proprietario per 1/1;	IDEM	--	28	370	00.06.70	1,73	58	Sem.vo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,30	0,37		€ 870,00
5	• DI PAOLO Rachele, nata a Montazzoli il 05/02/1935 – proprietaria 1/1	IDEM	--	28	371	00.06.90	1,78	11	Sem.vo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,30	0,37		€ 165,00

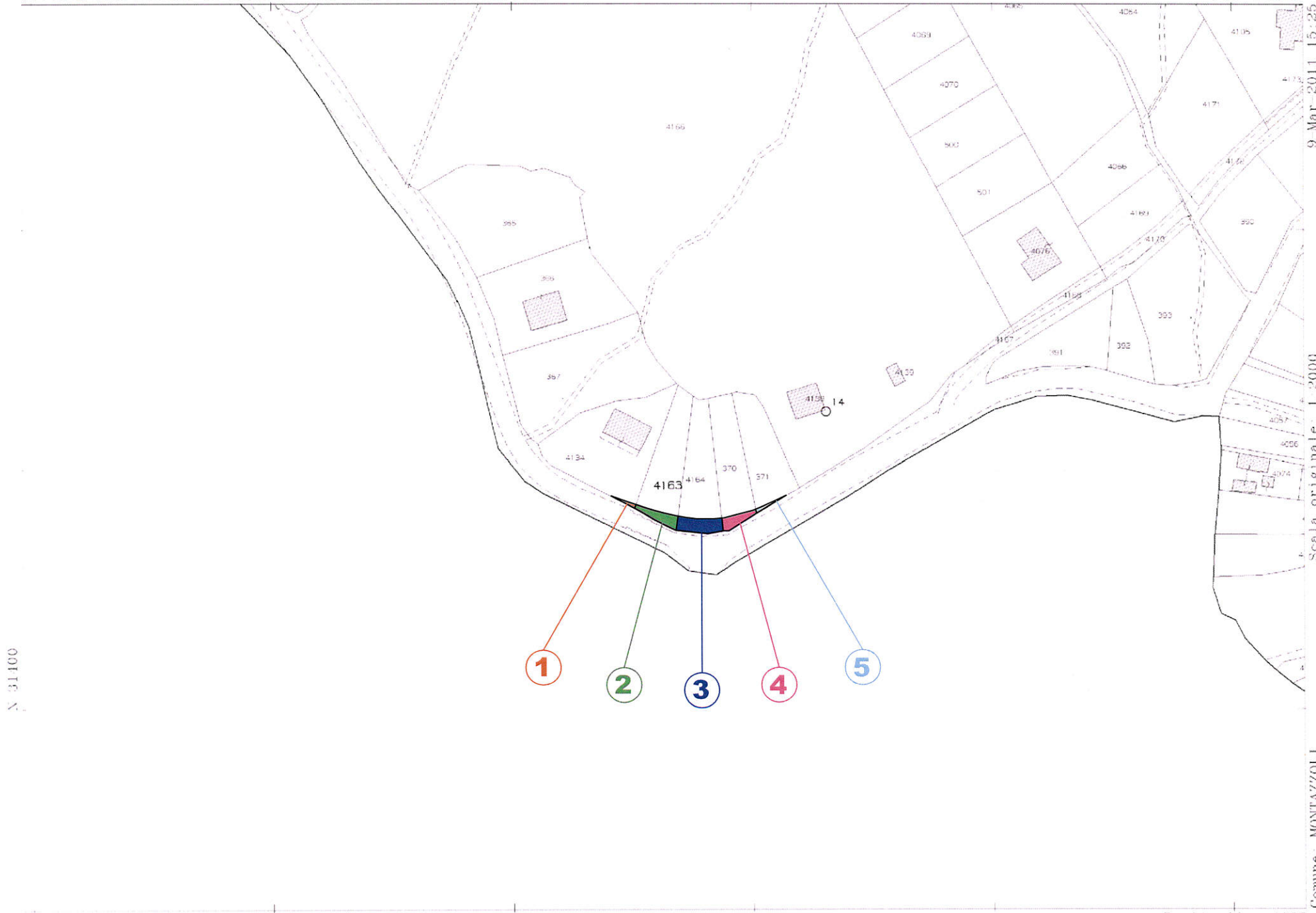
N. IDENTIFICATIVO	DITTA		DATI CATASTALI					SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq	COLTURA EFFETTIVA PRATICATA	ZOANA DI PRE IN CUI RICADE IL TERRENO DA ESPROPRIARE	VALORE TERRENO EDIFICABILE A MQ	VALORE AGRICOLO UNITARIO (EURO)[3]	VALORE COLTURA PIU' REDDITIZIA (EURO)	COEFICENTE DI MAGGIORAZIONE [4-5]	TOTALE (EURO)
	Intestatari catastali [1]	Proprietari Attuali	Partita	Foglio	Particella	Superficie Ha a ca	Redd. Dom.								
8	• FRANCESCHELLI Anna Silvana, nata a Montazzoli il 01/01/1959 – Proprietaria per 2/15; • FRANCESCHELLI Carmen, nata a Montazzoli il 07/04/1965 – Proprietaria per 2/15; • FRANCESCHELLI Giovanni Piero, nato a Montazzoli il 16/02/1963 – Proprietario per 2/15; • FRANCESCHELLI Lauda, nata a Montazzoli il 29/11/1952 – Proprietaria per 2/15; • IARUSSI Teodolinda, nata a Montazzoli il 04/03/1931 – Proprietaria per 5/15; • Manes Francesca, nata a Chieti il 05/06/1990 – Proprietaria per 2/15.	IDEM	--	32	136	00.03.10	0,24	125	Pascolo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,16	0,37		€ 1.875,00
9	• DI CUOLLO Luigi nato a Montazzoli il 05/07/1939 – Proprietario 1/1.	IDEM	--	32	158	00.02.40	0,19	39	Pascolo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,16	0,37		€ 585,00
10	• PERRUCCI Ernesto, nato a Montazzoli il 25/04/1938 – Proprietario 1/1	IDEM	--	32	4008	01.81.40	46.84	8	Sem.vo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,16	0,37		€ 120,00
11	• PERRUCCI Ernesto, nato a Montazzoli il 25/04/1938 – Proprietario 1/1	IDEM	--	32	4009	00.14.00	0	26	E. U.	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,16	0,37		€ 390,00

1. Situazione aggiornata al 08/08/2012;
2. Visure effettuate c/o L'Agenzia delle Entrate – Uff. del Territorio di Chieti il 08/08/2012;
3. (COLTURA PIÙ REDDITIZIA PRATICATA = Seminativo Arborato – REGIONE AGRARIA N° 3) "Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo" Serie Speciale n° 58 del 08/10/2010. I valori sono riferiti all'anno 2009 applicabili per il 2010 ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 1 del Testo Unico 08/06/2001, n° 327 e s.m.i..
4. Coefficiente di maggiorazione per accordo bonario e coltivatore diretto = 2 per servitù;
5. Coefficiente di maggiorazione per accordo bonario e coltivatore diretto = 4 per esproprio

TERRENI DA ESPROPRIARE

N. IDENTIFICATIVO	DITTA		DATI CATASTALI					SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq	COLTURA FETTIVA PRATICATA	ZOANA DI PRE IN CUI RICADE IL TERRENO DA ESPROPRIARE	VALORE TERRENO EDIFICABILE A MQ	VALORE AGRICOLO UNITARIO (EURO)[3]	VALORE COLTURA PIU' REDDITIZIA (EURO)	COEFICENTE DI MAGGIORAZIONE [4-5]	TOTALE (EURO)
	Intestatari catastali [1]	Proprietari Attuali	Partita	Foglio	Particella	Superficie Ha a ca	Redd. Dom.								
6	• DEL NEGRO Nicola, nato a Montazzoli il 01/05/1938 – Proprietario per 1/1;	IDEM	--	32	4045	00.13.76	3.55	5	Sem.vo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,30	0,37		€ 75,00
7	• DEL NEGRO Nicola, nato a Montazzoli il 01/05/1938 – Proprietario per 1/1;	IDEM	--	32	4070	00.02.50	0	10	E.U.	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0	0,37		€ 150,00
8	• FRANCESCHELLI Anna Silvana, nata a Montazzoli il 01/01/1959 – Proprietaria per 2/15; • FRANCESCHELLI Carmen, nata a Montazzoli il 07/04/1965 – Proprietaria per 2/15; • FRANCESCHELLI Giovanni Piero, nato a Montazzoli il 16/02/1963 – Proprietario per 2/15; • FRANCESCHELLI Lauda, nata a Montazzoli il 29/11/1952 – Proprietaria per 2/15; • IARUSSI Teodolinda, nata a Montazzoli il 04/03/1931 – Proprietaria per 5/15; • MANES Francesca, nata a Chieti il 05/06/1990 – Proprietaria per 2/15.	IDEM	--	32	136	00.03.10	0,24	64	Pascolo	Edificabile Zona B2	€ 15,00	0,16	0,37		€ 960,00

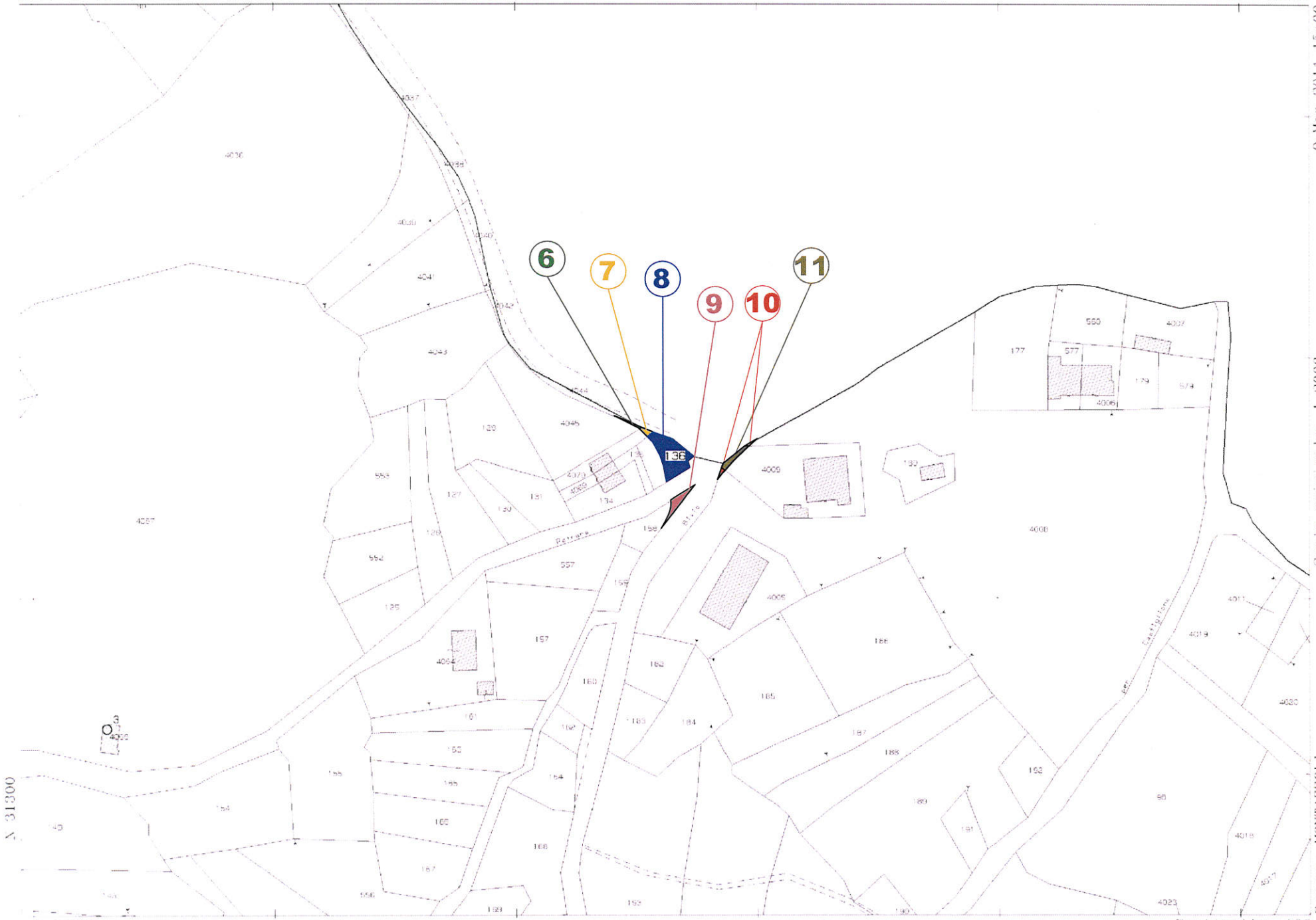
1. Situazione aggiornata al 08/08/2012;
2. Visure effettuate c/o L'Agenzia delle Entrate – Uff. del Territorio di Chieti il 08/08/2012;
3. (COLTURA PIÙ REDDITIZIA PRATICATA = Seminativo Arborato – REGIONE AGRARIA N° 3) "Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo" Serie Speciale n° 58 del 08/10/2010. I valori sono riferiti all'anno 2009 applicabili per il 2010 ai sensi e per gli effetti dell'art. 57, comma 1 del Testo Unico 08/06/2001, n° 327 e s.m.i..
4. Coefficiente di maggiorazione per accordo bonario e coltivatore diretto = 2 per servitù;
5. Coefficiente di maggiorazione per accordo bonario e coltivatore diretto = 4 per esproprio



Comune: MONTAZZOLI
Foglio: 28

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Prot. n T299539/2011 9 Mar 2011 15:25



9 Mar 2011 15:09
Prot. n. T289214/2011

Comune di Montazzoli

Provincia di Chieti

Stralcio P.R.E.

Scala 1:2000



UBICAZIONE

ZONA–B2 COMPLETAMENTO RESIDENZIALE ESTENSIVO

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.13.05 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T140790 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 4134**

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**4134**		-	**ENTE URBANO**	**15 50**				**Tipo mappale del 21/02/2008 n . 44014 .1/2008 in atti dal 21/02/2008 (protocollo n . CH0044014)**
Notifica						**Partita**	1			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.25.04 Fine

Visura n.: T147946 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 28 Particella: 4134 Sub.: 2**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**28**	**4134**	**2**			**C/6**	**2**	**89 m²**		**Euro 206,84**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/04/2009 n . 6144 .1/2009 in atti dal 28/04/2009 (protocollo n . CH0117987) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo	VIALE ALDO MORO piano: S1;
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Angela nata a ATESSA il 13/10/1981	DLNNGL81R53A485R*	(1) Proprieta` per 1/1

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/12/2008 Nota presentata con Modello Unico n . 18582 .1/2008 in atti dal 16/12/2008 Repertorio n .: 25939 Rogante: DI MAIO CRISTIANO Sede: ATESSA DONAZIONE ACCETTATA

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.25.31 Fine

Visura n.: T148220 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 28 Particella: 4134 Sub.: 5**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**28**	**4134**	**5**			**C/2**	**2**	**93 m²**		**Euro 216,14**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/10/2009 n . 17489 .1/2009 in atti dal 30/10/2009 (protocollo n . CH0276880) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	VIALE ALDO MORO piano: S1-T;											
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Ercole nato a ATESSA il 17/04/1978	DLNRCL78D17A485V*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/12/2008 Nota presentata con Modello Unico n . 18581 .1/2008 in atti dal 16/12/2008 Repertorio n .: 25939 Rogante: DI MAIO CRISTIANO Sede: ATESSA DONAZIONE ACCETTATA		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.25.56 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T148446 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 28 Particella: 4134 Sub.: 6**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**28**	**4134**	**6**			**in corso di costruz .**					VARIAZIONE del 02/11/2010 n . 13583 .1/2010 in atti dal 02/11/2010 (protocollo n . CH0237364) VERIFICA STATO ATTUALE U .I .
Indirizzo	VIALE ALDO MORO n. 74 piano: T interno: 1;											
Annotazioni	di stadio: stato dell'unita' confermato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorieta' prot. n. 161705 del 20/07/2010											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Ercole nato a ATESSA il 17/04/1978	DLNRCL78D17A485V*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/12/2008 Nota presentata con Modello Unico n . 18581 .1/2008 in atti dal 16/12/2008 Repertorio n .: 25939 Rogante: DI MAIO CRISTIANO Sede: ATESSA DONAZIONE ACCETTATA		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.26.23 Fine

Visura n.: T148710 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 28 Particella: 4134 Sub.: 7**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		28	4134	7			in corso di costruz .					VARIAZIONE del 02/11/2010 n . 13582 .1/2010 in atti dal 02/11/2010 (protocollo n . CH0237363) VERIFICA STATO ATTUALE U .I .
Indirizzo	VIALE ALDO MORO n. 74 piano: T-1 interno: 2;											
Annotazioni	di stadio: stato dell'unita' confermato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorieta' prot. n. 176532 del 06/08/2010											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Angela nata a ATESSA il 13/10/1981	DLNNGL81R53A485R*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/12/2008 Nota presentata con Modello Unico n . 18582 .1/2008 in atti dal 16/12/2008 Repertorio n .: 25939 Rogante: DI MAIO CRISTIANO Sede: ATESSA DONAZIONE ACCETTATA		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.13.12 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T140857 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 4163**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**4163**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**07 35**		**Euro 1,90**	**Euro 1,52**	**REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 04/02/2010 n . 396 .1/2010 in atti dal 04/02/2010 (protocollo n . CH0028087)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	di stadio: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m. n. 701/94.									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Rocco Romano nato a MONTAZZOLI il 15/06/1940	DLNRCR40H15F433L*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con RACCIATTI SILVANA
2	RACCIATTI Silvana nata a GUILMI il 14/03/1956	RCCSVN56C54E266U*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con DEL NEGRO ROCCO ROMANO
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 3380 .2/2011 in atti dal 21/03/2011 Repertorio n .: 3901 Rogante: LO IACONO GUIDO		
	Sede: ATESSA DIVISIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.13.21 Fine

Visura n.: T140982 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 4164**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	28	4164		-	SEMINATIVO 2	07 35		Euro 1,90	Euro 1,52	**REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 04/02/2010 n . 396 .1/2010 in atti dal 04/02/2010 (protocollo n . CH0028087)**

Notifica		**Partita**	
Annotazioni	di stadio: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m. n. 701/94.		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Filippo nato a MONTAZZOLI il 13/03/1936	DLNFPP36C13F433H*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con LANZILAO ANNA ALBA
2	LANZILAO Anna Alba nata a ORTELLE il 03/08/1946	LNZNLB46M43G136W	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con DEL NEGRO FILIPPO

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 3380 .1/2011 in atti dal 21/03/2011 Repertorio n .: 3901 Rogante: LO IACONO GUIDO
	Sede: ATESSA DIVISIONE

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.13.29 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T141079 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 370**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**370**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**06 70**		**Euro 1,73 L. 3.350**	**Euro 1,38 L. 2.680**	**Impianto meccanografico del 16/09/1974**
Notifica						**Partita**				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Filippo nato a MONTAZZOLI il 13/03/1936	DLNFPP36C13F433H*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 3311 .2/2011 in atti dal 16/03/2011 Repertorio n .: 3900 Rogante: LO IACONO GUIDO		
	Sede: ATESSA DIVISIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.13.40 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T141166 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 371**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**371**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**06 90**		**Euro 1,78 L. 3.450**	**Euro 1,43 L. 2.760**	**Impianto meccanografico del 16/09/1974**
Notifica						**Partita**	517			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PAOLO Rachele nata a MONTAZZOLI il 05/02/1935	DPLRHL35B45F433U*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/1975 Voltura n . 2675 in atti dal 09/01/1982 Repertorio n .: 14710 Rogante: MAIO D Sede: ATESSA Registrazione: UR Sede:		
	LANCIANO Volume: 209 n: 2425 del 01/10/1975		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.12.15 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T140315 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 32 Particella: 4045**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**32**	**4045**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**13 76**		**Euro 3,55**	**Euro 2,84**	**FRAZIONAMENTO del 25/09/2007 n . 327458 .1/2007 in atti dal 25/09/2007 (protocollo n . CH0327458)**
Notifica						**Partita**				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Nicola nato a MONTAZZOLI il 01/05/1938	DLNNCL38E01F433L*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 3311 .1/2011 in atti dal 16/03/2011 Repertorio n .: 3900 Rogante: LO IACONO GUIDO		
	Sede: ATESSA DIVISIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.12.24 Fine

Visura n.: T140409 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 32 Particella: 4070**

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**32**	**4070**		**-**	**ENTE URBANO**	**02 50**				**Tipo mappale del 18/10/2010 n . 225925 .1/2010 in atti dal 18/10/2010 (protocollo n . CH0225925) presentato il 15/10/2010**
Notifica					**Partita**	1				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.27.01 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T149101 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 32 Particella: 4070 Sub.: 2**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**32**	**4070**	**2**			**C/2**	**1**	**29 m²**		**Euro 56,91**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/10/2011 n . 60428 .1/2011 in atti dal 20/10/2011 (protocollo n . CH0220326) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	CONTRADA PETRARA piano: T;											
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Nicola nato a MONTAZZOLI il 01/05/1938	DLNNCL38E01F433L*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 3311 .1/2011 in atti dal 16/03/2011 Repertorio n .: 3900 Rogante: LO IACONO GUIDO Sede: ATESSA DIVISIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.27.35 Fine

Visura n.: T149462 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 32 Particella: 4070 Sub.: 3**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**32**	**4070**	**3**			**C/2**	**1**	**29 m²**		**Euro 56,91**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/10/2011 n . 60428 .1/2011 in atti dal 20/10/2011 (protocollo n . CH0220326) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	CONTRADA PETRARA piano: 1;											
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL NEGRO Nicola nato a MONTAZZOLI il 01/05/1938	DLNNCL38E01F433L*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 3311 .1/2011 in atti dal 16/03/2011 Repertorio n .: 3900 Rogante: LO IACONO GUIDO Sede: ATESSA DIVISIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.12.30 Fine

Visura n.: T140482 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 32 Particella: 136**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**32**	**136**		**-**	**PASCOLO 1**	**03 10**		**Euro 0,24 L. 465**	**Euro 0,13 L. 248**	**Impianto meccanografico del 16/09/1974**
Notifica					**Partita**					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANCESCHELLI Anna Silvana nata a MONTAZZOLI il 01/01/1959	FRNNSL59A41F433H*	(1) Proprieta` per 2/15
2	FRANCESCHELLI Carmen nata a MONTAZZOLI il 07/04/1965	FRNCMN65D47F433Z*	(1) Proprieta` per 2/15
3	FRANCESCHELLI Giovanni Piero nato a MONTAZZOLI il 16/02/1963	FRNGNN63B16F433R*	(1) Proprieta` per 2/15
4	FRANCESCHELLI Lauda nata a MONTAZZOLI il 29/11/1952	FRNLDA52S69F433Q*	(1) Proprieta` per 2/15
5	IARUSSI Teodolinda nata a MONTAZZOLI il 04/03/1931	RSSTLN31C44F433U*	(1) Proprieta` per 5/15
6	MANES Francesca nata a CHIETI il 05/06/1990	MNSFNC90H45C632U*	(1) Proprieta` per 2/15
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/06/2006 n . 11451 .1/2007 in atti dal 20/06/2007 (protocollo n . CH0249264) Registrazione: UR Sede: LANCIANO		
	Volume: 601 n: 66 del 29/05/2007 PER SUCCESSIONE DI FRANCESCHELLI TOMMASO		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.14.41 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T141810 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 32 Particella: 158**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**32**	**158**		**-**	**PASCOLO 1**	**02 40**		**Euro 0,19 L. 360**	**Euro 0,10 L. 192**	**Impianto meccanografico del 16/09/1974**
Notifica						**Partita**				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI CUOLLO Luigi nato a MONTAZZOLI il 05/07/1939	DCLLGU39L05F433M*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/03/2002 Trascrizione n . 4882 .2/2002 in atti dal 08/04/2002 Repertorio n .: 171472 Rogante: COLANTONIO GIUSEPPE Sede:		
	LANCIANO DIVISIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.14.51 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T141922 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 32 Particella: 4008**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**32**	**4008**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**1 81 40**		**Euro 46,84 L. 90.700**	**Euro 37,47 L. 72.560**	**FRAZIONAMENTO del 24/11/2000 n . 3118 .1/2000 in atti dal 24/11/2000 (protocollo n . 245882)**
Notifica					**Partita**					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRUCCI Ernesto nato a MONTAZZOLI il 25/04/1938	PRRRST38D25F433H*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	del 24/11/2000 Frazionamento n. 3118.1/2000 in atti dal 24/11/2000 (protocollo n. 245882)		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.16.26 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T142843 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Terreni	**Foglio: 32 Particella: 4009**

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**32**	**4009**		**-**	**ENTE URBANO**	**14 00**				**Tipo mappale del 24/11/2000 n . 3118 .1/2000 in atti dal 24/11/2000 (protocollo n . 245882)**
Notifica					**Partita**	1				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.16.41 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T142993 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 32 Particella: 4009 Sub.: 2**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**32**	**4009**	**2**			**C/2**	**1**	**62 m²**		**Euro 121,68**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/10/2003 n . 15439 .1/2003 in atti dal 16/10/2003 (protocollo n . CH0196992) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

Indirizzo	VIALE ALDO MORO n. 55 piano: T;
Annotazioni	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRUCCI Ernesto nato a MONTAZZOLI il 25/04/1938	PRRRST38D25F433H*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 19/01/2001 n. 171.1/2001 in atti dal 19/01/2001 (protocollo n. 14399) COSTITUZIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.16.55 Fine

Visura per immobile

Visura n.: T143116 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 32 Particella: 4009 Sub.: 4**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		32	4009	4			A/3	1	8 vani		Euro 318,14	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/10/2003 n . 15441 .1/2003 in atti dal 16/10/2003 (protocollo n . CH0196994) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo	VIALE ALDO MORO n. 55 piano: T-1;											
Annotazioni	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRUCCI Ernesto nato a MONTAZZOLI il 25/04/1938	PRRRST38D25F433H*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 19/01/2001 n. 171.1/2001 in atti dal 19/01/2001 (protocollo n. 14399) COSTITUZIONE		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio

Data: 08/08/2012 - Ora: 12.17.10 Fine

Visura n.: T143272 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/08/2012

Dati della richiesta	**Comune di MONTAZZOLI (Codice: F433)**
	Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	**Foglio: 32 Particella: 4009 Sub.: 5**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		**32**	**4009**	**5**			**A/3**	**1**	**12 vani**		**Euro 477,21**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/06/2004 n . 7639 .1/2004 in atti dal 30/06/2004 (protocollo n . CH0108173) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	VIALE ALDO MORO n. 55 piano: T-1;											
Annotazioni	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRUCCI Ernesto nato a MONTAZZOLI il 25/04/1938	PRRRST38D25F433H*	(1) Proprieta`

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria