

QUESITI E RISPOSTE RIGUARDO ALLA PROCEDURA APERTA A SOGLIA COMUNITARIA DI CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI CHIETI, SUDDIVISA IN TRE LOTTI, DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI ART. 2, COMMA 1, LETT M), D. LGS. N. 115/2008 CUP D69E12000830009 - LOTTO 1) CIG 60268000B2 - LOTTO 2) CIG 6026871B46 - LOTTO 3) CIG 60268970BE

QUESITO DEL 20/01/2015

Il paragrafo 3.1 del Disciplinare di Gara, con la frase "i concorrenti dovranno obbligatoriamente acquisire e presentare fra i documenti di gara l'attestazione rilasciata dal Comune comprovante l'avvenuto sopralluogo in almeno 2 Comuni per Lotto e, in ogni caso, la dichiarazione di piena, esatta e corretta cognizione dello stato dei luoghi e degli impianti oggetto della presente Procedura", richiede ai concorrenti la piena conoscenza dello stato dei luoghi.

A tal proposito siamo a chiedervi se, gli attestati relativi ai sopralluoghi effettuati dalla scrivente nei mesi di Maggio e Giugno 2014 per la gara

"Procedura ristretta per la selezione di una Energy Service Company (ESCO) ai fini dell'affidamento della concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà dei Comuni della Provincia di Chieti, da realizzarsi con Finanziamento Tramite Terzi (FTT) ai sensi dell'art.2, comma 1, lett. m), del D. Lgs. 115/2008 - CUP D69E12000830009 – CIG 5535539749", e la dichiarazione firmata di piena, esatta e corretta cognizione dello stato dei luoghi e degli impianti oggetto della presente procedura, sono sufficienti per la partecipazione alla gara in oggetto.

Risposta

Al quesito occorre dare risposta negativa; sul punto, si chiarisce che in aggiunta alla dichiarazione di piena, esatta e corretta cognizione dello stato dei luoghi, è necessario presentare fra i documenti di gara anche l'attestazione di avvenuto sopralluogo (in almeno due Comuni per ogni lotto oggetto di offerta) che andrà acquisita a prescindere da quanto eventualmente effettuato in precedenti occasioni e/o procedure. Al riguardo si veda altresì quanto già precisato in occasione del Quesito I pubblicato sul sito della Provincia.

QUESITO DEL 21/01/2015

Vista l'ampia finestra temporale prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte e essendo necessari gli attestati di avvenuto sopralluogo in almeno 2 Comuni per Lotto, come da paragrafo 3.1 del Disciplinare di Gara " acquisire e presentare fra i documenti di gara l'attestazione rilasciata dal Comune comprovante l'avvenuto sopralluogo in almeno 2 Comuni per Lotto", è stata prevista la possibilità di organizzare per i lotti 2 e 3 della presente procedura di gara ulteriori date per effettuare il sopralluogo, da aggiungere al calendario presente sul sito?

Risposta

Al fine di favorire la partecipazione da parte dei concorrenti alla presente procedura, la Provincia sta valutando l'opportunità di fissare alcune date di recupero per i sopralluoghi relativi ai Comuni dei singoli lotti 1, 2 e 3. Nel corso dei prossimi giorni verranno fornire ulteriori informazioni circa l'adozione da parte di questo Ente di apposito provvedimento in merito alla fissazione delle predette date di recupero. Detto provvedimento qualora adottato sarà pubblicato ai sensi di legge oltre che naturalmente verrà data pubblicazione sul sito dell'Ente del calendario aggiornato con le predette date di recupero.