

Procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/2006 s.m.i. per l'affidamento dei lavori denominati: "Lavori di miglioramento sismico del Liceo Scientifico "F. Masci" di Chieti". CUP: D73B12000370004 - CIG: 6419115545

VERBALE DI GARA del 18.11.2015

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1029 del 03.11.2015 è stato approvato, il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Lavori di miglioramento sismico del Liceo Scientifico "F. Masci" di Chieti";
- con determinazione a contrarre n. 1032 del 04.11.2015 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 comma 2 lett. a);
- con lettera di invito del 05.11.2015 prot. n. 37278, sono state invitate, esclusivamente a mezzo pec, n. 13 (tredici) ditte di fiducia;
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 17 novembre 2015, entro e non oltre le ore 12:00;

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto, del mese di novembre (18.11.2015), alle ore 10:00, presso gli Uffici della Provincia Settore 2, sito in Chieti in Via Discesa delle Carceri n. 1, l'ing. Carlo Cristini Dirigente del Settore 2, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali Testimoni, dell'arch. Francesco Faraone e del dott. Camillo Guerrini, quest'ultimo con funzione di segretario verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore 2 della Provincia, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto che tutte le lettere di invito inoltrate mediante PEC alle n. 13 (tredici) ditte, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di ritorno conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 12:00 del giorno 17.11.2015, hanno fatto pervenire la propria offerta n. 7 (sette) operatori.

Inoltre fa presente che il plico della ditta Walter Frezza Costruzioni srl è pervenuto fuori termine e precisamente il giorno 18.11.2015 alle ore 12.15, pertanto non viene ammesso.

Accerta che i plichi sono debitamente chiusi e sigillati e che all'esterno di essi sono apposti il nominativo (denominazione e ragione sociale) nonché la dicitura "Lavori di miglioramento sismico del Liceo Scientifico "F. Masci" di Chieti". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, appone, per ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente, un numero progressivo come segue:

N°	Operatori economici
1	Sciascio Consiglio Domenico Via Marcianese, 131 66034 Lanciano Via Marcianese, 131 66034 Lanciano
2	Edilrocca srl Rione Vallone, 37 66040 Roccascalegna
3	Di Fabrizio Costruzioni snc Via G. Finamore, 12 66010 Gessopalena
4	I.E.S. F.lli Mammarella srl Via R. Margherita, 28 Vacri
5	De Cesare ing. Ulrico srl Via Salomone, 1 66100 Chieti

6	Alma c.i.s. srl Via P.U. Frasca 66013 Chieti Scalo
7	Point Costruzioni di Antonio Geom. Filippo Fraz. Poggio S. Vittorino, 7 64100 Teramo

Dà atto pertanto che le offerte ammesse alla procedura di gara sono 7 (sette). Successivamente, procede all'apertura di ciascun plico seguendo l'ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all'interno di ciascuno di essi sono presenti le due buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente le seguenti diciture: Busta "A - Documenti Amministrativi" e Busta "B - Offerta Economica". Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l'apertura della Busta "A - Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo e decidendo l'ammissione o meno degli operatori economici, così come di seguito riportato:

N°	Operatore economico	Giudizio
1	Sciascio Consiglio Domenico	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
2	Edilrocca srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
3	Di Fabrizio Costruzioni snc	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
4	I.E.S. F.lli Mammarella srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
5	De Cesare ing. Ulrico srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa
6	Alma c.i.s. srl	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Avvalimento - Ammessa
7	Point Costruzioni di Antonio Geom. Filippo	Stampa PASSOE presente Documentazione completa e regolare Ammessa

Il Presidente, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dai concorrenti, ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica (Busta B), tutti gli offerenti come sopra identificati e precisamente n. 7 (sette) ditte.

Procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica nell'ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato da ciascun partecipante sull'importo dell'appalto a base di gara, IVA esclusa, come di seguito riportato:

N°	Operatore economico	Ribasso Offerto
1	Sciascio Consiglio Domenico	29,863%
2	Edilrocca srl	29,767%

3	Di Fabrizio Costruzioni snc	29,572%
4	I.E.S. F.lli Mammarella srl	32,697%
5	De Cesare ing. Ulrico srl	40,12%
6	Alma c.i.s. srl	20,98%
7	Point Costruzioni di Antonio Geom. Filippo	29,679%

Pertanto, considerato che l'aggiudicazione verrà determinata con le modalità di cui all'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006, il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria la ditta De Cesare ing. Ulrico srl, con sede legale in Chieti Via F. Salomone, 1, per l'affidamento dei lavori denominati: "Lavori di miglioramento sismico del Liceo Scientifico "F. Masci" di Chieti".

Il Presidente ricorda che il presente verbale non equivale ad aggiudicazione definitiva e che a questa si provvederà con successiva determina dirigenziale, dopo l'effettuazione dei controlli come per legge.

La seduta è tolta alle ore 11:45

IL PRESIDENTE
ing. Carlo Cristini

I TESTIMONI
arch. Francesco Faraone

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott. Camillo Guerrini