

Oggetto: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". **CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40.**

VERBALE DI GARA n. 1 del 16.07.2018

Premesso che con determina a contrarre n. 409 del 29.05.2018 è stato disposto l'avvio di una gara nelle forme della procedura aperta di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 e 3 lettera b) del citato decreto legislativo, per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis";

Dato atto che:

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 11.07.2018, ore 12:00 e quella di apertura delle offerte alle ore 10:00 del 16.07.2018;
- alle ore 12:30 del 16.07.2018, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione dirigenziale n. 545 del 11.07.2018, si è proceduto alla nomina del Seggio e della Commissione di Gara, così composti:

componenti il Seggio di Gara deputato per la verifica amministrativa:

- ing. Carlo Cristini, Dirigente del Settore 2, in qualità di Presidente;
- ing. Paola Campitelli, Responsabile del Servizio "Progettazione e Costruzione di strade", in qualità di componente;
- arch. Francesco Faraone, Responsabile del Servizio "Edilizia scolastica e provinciale Zona A", in qualità di componente;
- Dott. Camillo Guerrini, Responsabile dell'Ufficio Appalti del Settore 2 quale segretario verbalizzante;

componenti della Commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche:

- Ing. Giancarlo Moca, Dirigente del Settore 1, in qualità di Presidente;
- Ing. Michele Zulli, Responsabile del Servizio "Edilizia scolastica Zona B", in qualità di membro esperto;
- ing. Paola Campitelli, Responsabile del Servizio "Progettazione e Costruzione di strade", in qualità di membro esperto;
- Dott. Camillo Guerrini, Responsabile P.O. "Ufficio Unico Appalti" del Settore 2 quale segretario verbalizzante;

Richiamata la comunicazione del 10.07.2018 sulla pagina web dedicata alla procedura del seguente tenore: "Si comunica che la seduta pubblica convocata per il giorno 16 luglio 2018 alle ore 10:00 si terrà presso gli Uffici della Provincia di Chieti siti in Via Discesa delle Carceri, 1 al 2° piano (sala riunioni)";

TANTO PREMESSO

l'anno **duemiladiciotto**, il giorno **sedici**, del mese di **luglio (16.07.2018)**, alle ore 10:20, presso gli Uffici della Provincia Settore 2, siti in Chieti in Via Discesa delle Carceri n. 1, l'ing. Carlo Cristini, in qualità di Presidente del Seggio di Gara, alla continua presenza dei componenti del Seggio, ing. Paola Campitelli e arch. Francesco Faraone e dal segretario verbalizzante dott. Camillo Guerrini, dichiara aperta la seduta pubblica.

Alla seduta sono presenti inoltre:

- ing. Angelo Di Monte e ing. Camillo Pantalone in rappresentanza del RTP: SAB srl (Capogruppo Mandatario) – ing. Angelo Di Monte (Mandante) – ing. Angelo Alimonti

- (Mandante) – arch. Americo Dragani (Mandante) – ing. Camillo Pantalone (Mandante) – arch. Giampiero Piccorossi (Mandante) – arch. Anna Maria Emanuela Portoghese (Mandante);
- ing. Luca Aceto in rappresentanza del R.T.P.: Integra srl (Mandataria) – ing. Dario D’Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante), giusta delega in atti;
 - arch. Carmine Brandi e ing. Dario Grifoni in rappresentanza del RTP: Società Italiana Servizi (Mandataria/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio montepara ingegneria civile (Mandante) –Grifone Progetti (Mandante);
 - ing. Angelo Mancini in rappresentanza del RTP: arch. Antonio D’Addario (Mandatario) – ing. Angelo Mancini (Mandante) – studio Associato “Ingegneria2000” (Mandante) – arch. Fabio Mancini (Mandante) – ing. Federico Morsella (Mandante – giovane professionista);
 - arch. Iezzi Alessandro in rappresentanza del RTP: ing. Gilberto Sarti (Mandataria) – Leonardo srl (Mandante) – Musa srl (Mandante) – arch. Alessandro Iezzi (Mandante) – Omega Engineering ingegneri associati (Mandante) – dott. geol. Nicola Tullo (Mandante) – ing. Nicola Graniglia (Mandante);
 - sig.ri: Burri Ezio, Anna Crisante, Marina De Marco, Stefano Marchionno, Gianfranco Cesarone in qualità di uditori per il Comitato cittadino per la salvaguardia ed il rilancio della Città di Chieti.

Il Presidente del seggio di gara

dà atto che entro il termine perentorio stabilito nel Bando, ossia le ore 12:00 del giorno 11.07.2018, hanno fatto pervenire la propria offerta n. 15 (quindici) operatori economici. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto indicato, attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo e precisamente:

N. Plico	Operatore economico	Data	Prot. n.
1	Costituendo RTP: arch Giorgio Macola (Capogruppo/Mandataria) – Sinergo Spa (Mandante)	10/07/2018	14512
2	Costituendo R.T.P.: Arethusa srl (Capogruppo) – DFP Engineering (Mandante) – ing. Aldo Iacomelli (Mandante) – ing. Giorgia Lorenzi (Mandante) – geol. Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante)	10/07/2018	14513
3	Costituendo R.T.P.: Integra srl (Mandataria) – ing. Dario D’Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante)	11/07/2018	14604
4	Costituendo R.T.P.: 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata SpA (Capogruppo) – arch. Susanna Ferrini (Mandante) – arch. Giardinelli Stefania (Mandante)	11/07/2018	14607
5	Sidoti Engineering srl unipersonale	11/07/2018	14610
6	RTI: AEI Progetti srl – Consilium servizi di ingegneria srl – Eutropia architettura	11/07/2018	14612
7	RTP: ing. Gilberto Sarti (Mandataria) – Leonardo srl (Mandante) – Musa srl (Mandante) – arch. Alessandro Iezzi (Mandante) – Omega Engineering ingegneri associati (Mandante) – dott. geol. Nicola Tullo (Mandante) – ing. Nicola	11/07/2018	14613

	Graniglia (Mandante)		
8	RTP: SAB srl (Capogruppo/Mandatario) – ing. Angelo Di Monte (Mandante) – ing. Angelo Alimonti (Mandante) – arch. Americo Dragani (Mandante) – ing. Camillo Pantalone (Mandante) – arch. Giampiero Piccorossi (Mandante) – arch. Anna Maria Emanuela Portoghese (Mandante)	11/07/2018	14615
9	RTP: Stagi srl – Intech srl – arch. Laura D’Alessandro – arch. Silvia Croce	11/07/2018	14616
10	RTP: Società Architettura e restauro Engineering Unipersonale s.r.l.s. (Mandatario) – ing. Di Primio Giampiero (Mandante) – arch. De Nittis Vincenzo (Mandante) – arch. Cimini Marco Roberto Linda (Mandante) – ing. Di Primio Alice (Mandante)	11/07/2018	14617
11	RTP: Area Progetti srl (Mandatario) – Settanta7 studio associato – Sipec srl – eXergia sas – dott.ssa Claudia Micari – dott.ssa geol. Daniela De Angelis – arch. Michel Vecchia (Mandanti)	11/07/2018	14620
12	Costituendo RTP: ASDEA srl (Mandatario-Capogruppo) – arch. Umberto Di Renzo (Mandante) – arch. Claudio Catucci (Mandante) – ing. Eleonora Sablone (Mandante)	11/07/2018	14621
13	RTP: Società Italiana Servizi (Mandatario/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio Montepara ingegneria civile (Mandante) – Grifone Progetti (Mandante)	11/07/2018	14623
14	RTP: arch. Antonio D’Addario (Mandatario) – ing. Angelo Mancini (Mandante) – studio Associato “Ingegneria2000” (Mandante) – arch. Fabio Mancini (Mandante) – ing. Federico Morsella (Mandante – giovane professionista)	11/07/2018	14627
15	Costituendo RTP: E Plus Studio srl (Mandatario) – Alterstudio Partners srl (Mandante) – SM Ingegneria srl (Mandante)	11/07/2018	14631

Procede, quindi, all’apertura del plico contrassegnato con il n. 1, presentato dall’operatore economico: **Costituendo RTP: arch. Giorgio Macola (Capogruppo/Mandatario) P.IVA: 00537740276 – Sinergo Spa (Mandante) P.IVA: 03877160279** ed accerta che all’interno di esso sono presenti le tre buste prescritte dal paragrafo 13 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta A “Documentazione Amministrativa”; Busta B “Offerta Tecnica”; Busta C “Offerta Economica”. Prosegue con l’apertura della “busta A - Documentazione amministrativa” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta.

All’esito della disamina il Presidente dà atto che:

il Costituendo RTP, nell’ambito della domanda di partecipazione ha indicato:

- al punto h) il nominativo dell’arch. Claudia Di Girolamo quale “Consulente – Responsabile del rapporto con le istituzioni locali”;

- al punto l) il nominativo dell'arch. Costantino Costantini quale "Consulente – esperto in gestione ambientale strategica".

Entrambe le indicazioni sono state riportate nell'ambito di dichiarazioni che non giustificano le indicazioni stesse, posto che il punto h) si riferisce alla dichiarazione del soggetto incaricato delle prestazioni specialistiche e il punto l) si riferisce alla autorizzazione del diritto di accesso agli atti da parte del partecipante.

Il costituendo RTP ha altresì indicato il nominativo dell'arch. Claudia Di Girolamo fra i contraenti della polizza fideiussoria di garanzia.

Sia l'arch. Claudia Di Girolamo che l'arch. Costantino Costantini, non sono ricompresi nell'ambito del RTP né tra le figure di cui alla "Struttura Operativa Minima" richiesta dal Disciplinare di gara.

Inoltre, al punto "v" della domanda di partecipazione, il costituendo RTP ha evidenziato che l'operatore economico sarebbe non residente e privo di stabile organizzazione in Italia.

Si sono altresì rilevate alcune discordanze, fra le risultanze dei prospetti allegati rispettivamente dal Mandatario e dalla Mandante del costituendo RTP ai rispettivi DGUE e le risultanze delle rispettive tabelle di riepilogo requisiti economici-finanziari. Tali discordanze in particolare si riferiscono:

- all'inserimento del fatturato 2012 fra quelli degli ultimi 5 anni da parte del mandatario arch. Giorgio Macola;
- all'errata indicazione delle somme delle opere Cat. E22 per 183.561,190 da parte dell'arch. Giorgio Macola;
- alla mancata indicazione del totale delle opere Cat. S04-E22 nella tabella lavori di punta arch. Giorgio Macola.

Si evidenzia che il RTP ha attribuito alla Cat. S04 lavori eseguiti per la categoria S03 senza comprovare la possibilità di tale attribuzione.

Decide pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice e al punto 14 del Disciplinare di gara, di attivare il subprocedimento di **soccorso istruttorio** per la seguente motivazione: chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentate in relazione a quanto sopra esposto.

Per effetto di tale irregolarità, i chiarimenti di cui sopra verranno richiesti a mezzo pec e dovranno essere resi entro **10 giorni** dal ricevimento della pec.

Alle ore 13:00 è presente nella seduta pubblica l'arch. Giampiero Piccorossi in rappresentanza del RTP: SAB srl (Capogruppo Mandatario) – ing. Angelo Di Monte (Mandante) – ing. Angelo Alimonti (Mandante) – arch. Americo Dragani (Mandante) – ing. Camillo Pantalone (Mandante) – arch. Giampiero Piccorossi (Mandante) – arch. Anna Maria Emanuela Portoghese (Mandante);

L'ing. Luca Aceto in rappresentanza del RTP: Integra srl (Mandatario) – ing. Dario D'Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante), chiede di verbalizzare quanto di seguito: "il Costituendo RTP: arch. Giorgio Macola (Capogruppo/Mandatario) ha dichiarato di non voler subappaltare e pertanto in mancanza di tale dichiarazione nella offerta tecnica non può prevedere l'espletamento delle prove ed indagini geologiche e geotecniche, come evidenziato nella pagina n. 35 del Capitolato tecnico prestazionale. Pertanto la Commissione tecnica deputata alla valutazione ne deve tener conto".

Il Presidente del seggio di gara, alle ore 14.00, sospende i lavori e decide di aggiornare la seduta alle ore 15:00. I plichi, ai fini della loro custodia, vengono depositati all'interno di apposito armadio opportunamente chiuso a chiave.

Alle ore 15:20, il Seggio di gara riprende i lavori e procede, all'apertura del plico contrassegnato con il n. 2, presentato dall'operatore economico: **Costituendo RTP: Arethusa srl (Capogruppo) P.IVA: 03726321213 – DFP Engineering (Mandante) P.IVA: 06805981211 – ing. Aldo Iacomelli (Mandante) P.IVA: 01523460507 – ing. Giorgia Lorenzi (Mandante) P.IVA: 02191260229 – geol. dott. Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante) P.IVA: 05443391213** ed accerta che all'interno di esso sono presenti le tre buste prescritte dal paragrafo 13 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta A "Documentazione Amministrativa"; Busta B "Offerta Tecnica"; Busta C "Offerta Economica". Prosegue con l'apertura della "busta A - Documentazione amministrativa" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta.

All'esito della disamina il Presidente dà atto che:

- la dichiarazione integrativa di cui alla lettera n) della domanda di partecipazione è stata effettuata relativamente alla società mandataria Arethusa srl senza ripetere la dichiarazione per gli altri soggetti interessati trattandosi di operatore plurisoggettivo;

- al punto "r" della domanda di partecipazione il costituendo RTP ha evidenziato che l'operatore economico sarebbe non residente e privo di stabile organizzazione in Italia.
- nella tabella di riepilogo dei requisiti economici-finanziari e tecnici la mandante DFP Engineering srl non ha precisato per ciascun servizio espletato gli anni di svolgimento dei servizi posseduti per la individuazione delle singole opere descritte né ha indicato per ciascuna opera le classi e categorie del certificato.

Decide pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice e al punto 14 del Disciplinare di gara, di attivare il subprocedimento di **soccorso istruttorio** per la seguente motivazione: chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentate in relazione a quanto sopra esposto.

Per effetto di tale irregolarità, i chiarimenti di cui sopra verranno richiesti a mezzo pec e dovranno essere resi entro **10 giorni** dal ricevimento della pec.

Procede, quindi, all'apertura del plico contrassegnato con il n. 3, presentato dall'operatore economico: **Costituendo RTP: Integra srl (Mandataria) P.IVA:06431641007 – ing. Dario D'Innocenzo (Mandante) P.IVA:05799440580 – arch. Luca Farinelli (Mandante) P.IVA: 01676700386 – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) P.IVA:02427300997 – ing. Luca Sani (Mandante) P.IVA: 04077770487** ed accerta che all'interno di esso sono presenti le tre buste prescritte dal paragrafo 13 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta A "Documentazione Amministrativa"; Busta B "Offerta Tecnica"; Busta C "Offerta Economica". Prosegue con l'apertura della "busta A - Documentazione amministrativa" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta.

All'esito della disamina il Presidente dà atto che l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva.

Il Presidente, alle ore 17:30, interrompe i lavori e decide di riconvocare la seduta pubblica per il giorno 20.07.2018 alle ore 9:30. Tutti i plichi, ai fini della loro custodia, vengono depositati all'interno di apposito armadio opportunamente chiuso a chiave.

La seduta è tolta alle ore 17:30.

Il Presidente del seggio di gara

F.to ing. Carlo Cristini

I Componenti

F.to ing. Paola Campitelli

F.to arch. Francesco Faraone

Il Segretario verbalizzante

F.to dott. Camillo Guerrini