

Oggetto: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". **CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40.**

**VERBALE DI GARA N. 10 DEL 27.05.2019
RELATIVO ALL'APERTURA DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA/TEMPORALE**

L'anno 2019 il giorno 27.05.2019 alle ore 15:15, presso gli Uffici della Provincia di Chieti siti in Corso Marrucino, 97, si è riunita in seduta pubblica, unitamente al RUP arch. Francesco Faraone, la Commissione di gara nominata con determina dirigenziale n. 107 del 15.02.2019, composta dai seguenti componenti:

- Ing. Paolo Intorbida, in qualità di Presidente;
- Ing. Guglielmo Palmieri, in qualità di membro esperto
- ing. Franco Rauli, in qualità di membro esperto;

funge da segretario verbalizzante il dott. Camillo Guerrini.

Sono inoltre presenti:

- ing. Aceto Luca in rappresentanza del Costituendo R.T.P.: Integra srl (Mandataria) – ing. Dario D'Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante);
- arch. Brandi Carmine in rappresentanza RTP: Società Italiana Servizi (Mandataria/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio Montepara ingegneria civile (Mandante) – Grifone Progetti (Mandante);

Prima di procedere all'apertura della Busta C – Offerta Economico/Temporale" dei concorrenti ammessi, il Presidente di Commissione, comunica l'esito delle sedute riservate e dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche qualitative, come di seguito sintetizzate in tabella:

Progressivo	Concorrenti	Punteggio
1	Costituendo RTP: arch Giorgio Macola (Capogruppo/Mandataria) – Sinergo Spa (Mandante)	51,23
2	Costituendo R.T.P.: Arethusa srl (Capogruppo) – DFP Engineering (Mandante) – ing. Aldo Iacomelli (Mandante) – ing. Giorgia Lorenzi (Mandante) – geol. Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante)	41,85
3	Costituendo R.T.P.: Integra srl (Mandataria) – ing. Dario D'Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante)	51,93
4	Costituendo R.T.P.: 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata SpA (Capogruppo) – arch. Susanna Ferrini (Mandante) – arch. Giardinelli Stefania (Mandante)	20,87
5	Sidoti Engineering srl unipersonale	43,48
6	RTI: AEI Progetti srl – Consilium servizi di ingegneria srl – Eutropia architettura	34,13
7	RTP: ing. Gilberto Sarti (Mandataria) – Leonardo srl (Mandante) – Musa srl (Mandante) – arch. Alessandro Iezzi (Mandante) – Omega Engineering ingegneri associati (Mandante) – dott. geol. Nicola Tullo (Mandante) – ing. Nicola Graniglia (Mandante)	53,63
8	RTP: SAB srl (Capogruppo/Mandatario) – ing. Angelo Di Monte (Mandante) – ing. Angelo Alimonti (Mandante) – arch. Americo Dragani	40,00




	(Mandante) – ing. Camillo Pantalone (Mandante) – arch. Giampiero Piccorossi (Mandante) – arch. Anna Maria Emanuela Portoghese (Mandante)	
9	RTP: Stagi srl – Intech srl – arch. Laura D'Alessandro – arch. Silvia Croce	28,37
10	RTP: Società Architettura e restauro Engineering Unipersonale s.r.l.s. (Mandataria) – ing. Di Primio Giampiero (Mandante) – arch. De Nittis Vincenzo (Mandante) – arch. Cimini Marco Roberto Linda (Mandante) – ing. Di Primio Alice (Mandante)	42,77
11	RTP: Area Progetti srl (Mandataria) – Settanta7 studio associato – Sipec srl – eXèrgia sas – dott.ssa Claudia Micari – dott.ssa geol. Daniela De Angelis – arch. Michel Vecchia (Mandanti)	47,88
12	Costituendo RTP: ASDEA srl (Mandataria-Capogruppo) – arch. Umberto Di Renzo (Mandante) – arch. Claudio Catucci (Mandante) – ing. Eleonora Sablone (Mandante)	45,23
13	RTP: Società Italiana Servizi (Mandataria/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio Montepara ingegneria civile (Mandante) – Grifone Progetti (Mandante)	60,17
14	RTP: arch. Antonio D'Addario (Mandatario) – ing. Angelo Mancini (Mandante) – studio Associato "Ingegneria2000" (Mandante) – arch. Fabio Mancini (Mandante) – ing. Federico Morsella (Mandante – giovane professionista)	39,07
15	Costituendo RTP: E Plus Studio srl (Mandataria) – Alterstudio Partners srl (Mandante) – SM Ingegneria srl (Mandante)	39,58

Successivamente, la Commissione di Gara, dà avvio all'apertura della Busta C "Offerta Economica/Temporale" prodotta dai concorrenti ammessi dando atto dell'integrità delle stesse e seguendo l'ordine progressivo dei plichi riportato nel verbale n. 1 del Sedggo di gara.

Il Presidente di Commissione dà lettura dell'offerta economica e temporale, in termini percentuali, prodotta dai concorrenti ammessi per la rilevazione dei seguenti elementi:

- Ribasso percentuale unico, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo di € 429.910,57 a base d'asta;
- Riduzione temporale percentuale da applicarsi al tempo di 150 giorni (centocinquanta), relativo ai servizi oggetto di affidamento, in misura comunque non superiore alla percentuale del 20% (venti per cento).

Si riportano di seguito le risultanze dell'offerta economico/temporale prodotta dai concorrenti ammessi seguendo il suddetto ordine progressivo:

PROGRESSIVO	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso % unico	Riduzione % unica sui tempi
1	Costituendo RTP: arch. Giorgio Macola (Capogruppo/Mandataria) – Sinergo Spa (Mandante)	35,00	20
2	Costituendo R.T.P.: Arethusa srl (Capogruppo) – DFP Engineering (Mandante) – ing. Aldo Iacomelli (Mandante) – ing. Giorgia Lorenzi (Mandante) – geol. Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante)	40,00	20
3	Costituendo R.T.P.: Integra srl (Mandataria) – ing. Dario D'Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante)	33,23	20
4	Costituendo R.T.P.: 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata SpA (Capogruppo) – arch. Susanna Ferrini (Mandante) – arch. Giardinelli Stefania (Mandante)	60,23	20
5	Sidoti Engineering srl unipersonale	42,55	20
6	RTI: AEI Progetti srl – Consilium servizi di ingegneria srl – Eutropia architettura	45,00	20
7	RTP: ing. Gilberto Sarti (Mandataria) – Leonardo srl (Mandante) – Musa srl (Mandante) – arch. Alessandro	40,55	30

	lezzi (Mandante) – Omega Engineering ingegneri associati (Mandante) – dott. geol. Nicola Tullo (Mandante) – ing. Nicola Graniglia (Mandante)		
8	RTP: SAB srl (Capogruppo/Mandatario) – ing. Angelo Di Monte (Mandante) – ing. Angelo Alimonti (Mandante) – arch. Americo Dragani (Mandante) – ing. Camillo Pantalone (Mandante) – arch. Giampiero Piccorossi (Mandante) – arch. Anna Maria Emanuela Portoghese (Mandante)	40,01	20
9	RTP: Stagi srl – Intech srl – arch. Laura D'Alessandro – arch. Silvia Croce	36,33	20
10	RTP: Società Architettura e restauro Engineering Unipersonale s.r.l.s. (Mandatario) – ing. Di Primio Giampiero (Mandante) – arch. De Nittis Vincenzo (Mandante) – arch. Cimini Marco Roberto Linda (Mandante) – ing. Di Primio Alice (Mandante)	29,785	20
11	RTP: Area Progetti srl (Mandatario) – Settanta7 studio associato – Sipec srl – eXergia sas – dott.ssa Claudia Micari – dott.ssa geol. Daniela De Angelis – arch. Michel Vecchia (Mandanti)	24,00	20
12	Costituendo RTP: ASDEA srl (Mandatario-Capogruppo) – arch. Umberto Di Renzo (Mandante) – arch. Claudio Catucci (Mandante) – ing. Eleonora Sablone (Mandante)	53,495	120 (giorni)
13	RTP: Società Italiana Servizi (Mandatario/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio Montepara ingegneria civile (Mandante) – Grifone Progetti (Mandante)	53,268	20
14	RTP: arch. Antonio D'Addario (Mandatario) – ing. Angelo Mancini (Mandante) – studio Associato "Ingegneria2000" (Mandante) – arch. Fabio Mancini (Mandante) – ing. Federico Morsella (Mandante – giovane professionista)	31,48	20
15	Costituendo RTP: E Plus Studio srl (Mandatario) – Alterstudio Partners srl (Mandante) – SM Ingegneria srl (Mandante)	30,20	20

La Commissione determina i relativi coefficienti sulla base dei ribassi delle offerte, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Offerta Economica

$$C_i \text{ (per } O_i \leq O_{\text{soglia}}) = X * O_i / O_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } O_i > O_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) * [(O_i - O_{\text{soglia}}) / (O_{\text{max}} - O_{\text{soglia}})]$$

dove per l'Offerta Economica:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

O_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

O_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,85 (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante)

O_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

La Commissione determina i relativi coefficienti sulla base delle riduzioni temporali offerte, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Offerta Tempo

$$D_1 = T_1 / T_{\text{medio}}$$

dove per l'offerta Tempo:

D_1 = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

T_1 = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;
 T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo.

I punteggi attribuiti sono riportati nella tabella allegata.

In applicazione del Disciplinare di gara, il Presidente della Commissione ricorda che l'appalto viene aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Pertanto, si procede alla attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti secondo il metodo aggregativo compensatore e in applicazione della formula:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c + D_i \cdot P_d + E_i$$

Stante quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnico/qualitativa, si procede a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, elaborando i punteggi totali attribuiti ai medesimi secondo la predetta formula:

Graduatoria	Operatore economico	Punteggio totale
1°	RTP: Società Italiana Servizi (Mandatario/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio Montepara ingegneria civile (Mandante) – Grifone Progetti (Mandante)	80,11
2°	RTP: ing. Gilberto Sarti (Mandatario) – Leonardo srl (Mandante) – Musa srl (Mandante) – arch. Alessandro Iezzi (Mandante) – Omega Engineering ingegneri associati (Mandante) – dott. geol. Nicola Tullo (Mandante) – ing. Nicola Graniglia (Mandante)	71,53
3°	Costituendo R.T.P.: Integra srl (Mandatario) – ing. Dario D'Innocenzo (Mandante) – arch. Luca Farinelli (Mandante) – arch. Danilo A. Vespier (Mandante) – ing. Luca Sani (Mandante)	67,61
4°	Costituendo RTP: arch. Giorgio Macola (Capogruppo/Mandatario) – Sinergo Spa (Mandante)	67,48
5°	Costituendo RTP: ASDEA srl (Mandatario-Capogruppo) – arch. Umberto Di Renzo (Mandante) – arch. Claudio Catucci (Mandante) – ing. Eleonora Sablone (Mandante)	65,21
6°	Sidoti Engineering srl unipersonale	61,55
7°	RTP: Area Progetti srl (Mandatario) – Settanta7 studio associato – Sipec srl – eXergia sas – dott.ssa Claudia Micari – dott.ssa geol. Daniela De Angelis – arch. Michel Vecchia (Mandanti)	60,60
8°	Costituendo R.T.P.: Arethusa srl (Capogruppo) – DFP Engineering (Mandante) – ing. Aldo Iacomelli (Mandante) – ing. Giorgia Lorenzi (Mandante) – geol. Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante)	59,64
9°	RTP: SAB srl (Capogruppo/Mandatario) – ing. Angelo Di Monte (Mandante) – ing. Angelo Alimonti (Mandante) – arch. Americo Dragani (Mandante) – ing. Camillo Pantalone (Mandante) – arch. Giampiero Piccorossi (Mandante) – arch. Anna Maria Emanuela Portoghese (Mandante)	57,80
10°	RTP: Società Architettura e restauro Engineering Unipersonale s.r.l.s. (Mandatario) – ing. Di Primio Giampiero (Mandante) – arch. De Nittis Vincenzo (Mandante) – arch. Cimini Marco Roberto Linda (Mandante) – ing. Di Primio Alice (Mandante)	57,34
11°	Costituendo RTP: E Plus Studio srl (Mandatario) – Alterstudio Partners srl (Mandante) – SM Ingegneria srl (Mandante)	54,29
12°	RTP: arch. Antonio D'Addario (Mandatario) – ing. Angelo Mancini (Mandante) – studio Associato "Ingegneria2000" (Mandante) – arch. Fabio Mancini (Mandante) – ing. Federico Morsella (Mandante – giovane professionista)	54,18
13°	RTI: AEI Progetti srl – Consilium servizi di ingegneria srl – Eutropia architettura	52,75

14°	RTP: Stagi srl – Intech srl – arch. Laura D'Alessandro – arch. Silvia Croce	45,04
15°	Costituendo RTP: arch Giorgio Macola (Capogruppo/Mandataria) – Sinergo Spa (Mandante)	40,87

La Commissione procede alla verifica dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e sm.i. e constata che non vi è alcuna offerta anomala nella presente procedura di gara.

Stante quanto sopra, la Commissione, propone l'aggiudicazione a favore del concorrente n. 13 RTP: Società Italiana Servizi (Mandataria/Capogruppo) – Ingenium società di ingegneria (Mandante) – Studio Montepara ingegneria civile (Mandante) – Grifone Progetti (Mandante), classificatosi primo nella graduatoria che precede.

Il Presidente alle ore 16:30 dichiara chiusa la seduta di gara.

Il Presidente della Commissione di gara: Ing. Paolo Intorbida

Il Membro di commissione: Ing. Guglielmo Palmieri

Il Membro di commissione: Ing. Franco Rauli

Il Segretario verbalizzante: Dott. Camillo Guerrini

Il RUP arch. Francesco Faraone

The image shows five handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal blue line. From top to bottom, the signatures correspond to the roles listed on the left: Paolo Intorbida, Guglielmo Palmieri, Franco Rauli, Camillo Guerrini, and Francesco Faraone. The signatures are stylized and cursive.

Criterio C "Ribasso percentuale unico" Fattore Ponderale 15					PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA ECONOMICA
Concorrente	Valore O(i)	Media Valori O(soglia)	Coeff. Ci	Ci * Pc	
1	35,00	39,68	0,75	11,25	
2	40,00	39,68	0,85	12,79	
3	33,23	39,68	0,71	10,68	
4	60,23	39,68	1,00	15,00	
5	42,55	39,68	0,87	13,06	
6	45,00	39,68	0,91	13,62	
7	40,55	39,68	0,86	12,89	
8	40,01	39,68	0,85	12,80	
9	36,33	39,68	0,78	11,67	
10	29,785	39,68	0,64	9,57	
11	24,00	39,68	0,51	7,71	
12	53,495	39,68	1,00	14,98	
13	53,268	39,68	1,00	14,94	
14	31,48	39,68	0,67	10,12	
15	30,20	39,68	0,65	9,71	
Criterio D "Riduzione percentuale unica sui tempi" Fattore Ponderale 5					PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA TEMPORALE
Concorrente	Valore T(i)	Media Valori T(medio)	Coeff. Di	Di * Pd	
1	20,00	20,00	1,00	5,00	
2	20,00	20,00	1,00	5,00	
3	20,00	20,00	1,00	5,00	
4	20,00	20,00	1,00	5,00	
5	20,00	20,00	1,00	5,00	
6	20,00	20,00	1,00	5,00	
7	20,00	20,00	1,00	5,00	
8	20,00	20,00	1,00	5,00	
9	20,00	20,00	1,00	5,00	
10	20,00	20,00	1,00	5,00	
11	20,00	20,00	1,00	5,00	
12	20,00	20,00	1,00	5,00	
13	20,00	20,00	1,00	5,00	
14	20,00	20,00	1,00	5,00	
15	20,00	20,00	1,00	5,00	
Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale	PUNTEGGIO TOTALE	
1	51,23	11,25	5,00	67,48	
2	41,85	12,79	5,00	59,64	
3	51,93	10,68	5,00	67,61	
4	20,87	15,00	5,00	40,87	
5	43,48	13,06	5,00	61,55	
6	34,13	13,62	5,00	52,75	
7	53,63	12,89	5,00	71,53	
8	40,00	12,80	5,00	57,80	
9	28,37	11,67	5,00	45,04	
10	42,77	9,57	5,00	57,34	
11	47,88	7,71	5,00	60,60	
12	45,23	14,98	5,00	65,21	
13	60,17	14,94	5,00	80,11	
14	39,07	10,12	5,00	54,18	
15	39,58	9,71	5,00	54,29	

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE
Dott. Carlo Scerrini

Ing. Paolo Intorbida

Ing. Guglielmo Palmieri

Ing. Franco Rulli