

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DT - 409 del 29/05/2018

OGGETTO: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara.
CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

PROVINCIA DI CHIETI



Settore 2 - Funzioni fondamentali - Viabilità, Edilizia scolastica e Pianificazione territoriale

DETERMINAZIONE N. DT - 409 del 29/05/2018

OGGETTO : Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara. CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

IL DIRIGENTE DEL SETTORE S2

Premesso che:

- l'intervento in oggetto rientra nell'ambito delle attività svolte all'abbattimento dei costi per le locazioni dei costi previsti a carico dello Stato per le locazioni passive degli Uffici Statali, attraverso il recupero, con il fine della pubblica utilità, di immobili militari dismessi di proprietà demaniale, da destinare alla riallocazione di Amministrazioni Statali;
- La riqualificazione e la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare dell'ex Caserma Bucciante (ex ospedale militare) prevede la nuova allocazione della Biblioteca provinciale "De Meis", l'Archivio di Stato e del Museo dell'Università "G. D'Annunzio" per la realizzazione di una "cittadella della cultura", ovvero di un polo culturale pubblico, nel cuore del centro storico di Chieti;
- a seguito delle formali manifestazioni di interesse, dichiarate delle varie Amministrazioni coinvolte, a voler riallocare, nel citato complesso dell'ex Caserma Bucciante, le propri sedi, il 12.12.2014 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa volto ad assicurare un armonico, razionale e funzionale recupero delle strutture militari alle nuove destinazioni;
- con detto protocollo d'intesa gli enti interessati si sono impegnati a prevedere un progetto unico, ovvero coordinato, degli interventi da porre in essere e a rispettare un cronoprogramma degli adempimenti in funzione della loro specifica competenza, assegnando il ruolo di soggetto capofila alla Regione Abruzzo e la predisposizione di un progetto preliminare la collaborazione dei vari Enti interessati;
- la Regione Abruzzo, in adempimento a quanto previsto nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 30.03.2015 e per il tramite di apposito gruppo di progettazione coordinato dal Servizio del Genio Civile di Pescara (DGR n.629 del 21.07.2015), ha redatto e presentato ai contraenti dell'AdP, presso la Prefettura di Chieti in data 16.06.2016, apposito progetto preliminare per il recupero funzionale dell'edificio destinato alla nuova

OGGETTO: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara.

CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

sede della Biblioteca "De Meis", compreso nell'intervento di che trattasi, per l'importo di € 8.250.000,00, risultato ampiamente superiore a quanto inizialmente e sommariamente stimato;

- in sede di apposita Conferenza dei Servizi di approvazione, tenutasi presso i locali della Presidenza della Regione Abruzzo il 18.07.2016, è emersa la necessità, per imprescindibili esigenze di economicità e di contenimento della spesa pubblica, di rivedere l'entità degli oneri complessivamente previsti e, pertanto, lo stesso Presidente ha disposto una puntuale rivisitazione dei contenuti e delle scelte progettuali per ridurre, il più possibile, l'importo di progetto;
- nella successiva riunione, convocata in data 12.12.2016 presso gli stessi uffici della Presidenza della Regione Abruzzo, le parti contraenti dell'AdP convenute (Regione, Prefettura, Provincia, Comune, Università, Agenzia Demanio) pur condividendo e ritenendo congrue le variazioni e le riduzioni apportate dal gruppo di progettazione alla nuova versione in esame, dell'importo ridotto di € 6.200.000,00, hanno ritenuto opportuno applicare ulteriori misure di contenimento della spesa (differimento strutture meccaniche e impianto automazione silos libri e riduzione spese tecniche) suggerite dallo stesso Presidente della Regione, per l'importo finale di € 5.450.000,00, così come risulta dal seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori			
A.1	Importo dei lavori a base d'appalto		€ 3.967.040,71
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 218.693,33
Totale importo Lavori e Sicurezza			€ 4.185.734,04
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi a fattura		€ 41.857,34
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 20.000,00
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 20.000,00
B.4	Imprevisti		€ 82.622,35
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
B.6	Spese per spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza e contabilità		€ 335.141,27
B.7	Spese tecniche relative all'incentivo per progettazione preliminare cui all'articolo 93 del D.Lgs.vo 163/2006 svolte dal personale dipendente.		€ 41.857,34
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 69.200,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 15.000,00
B.10	Contributo ANAC		€ 800,00

OGGETTO: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara.

CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 5.000,00
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		€ 20.000,00
B.13	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 35.000,00
B.14	Spese per impianti ed attrezzature del silos libri compattatore		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne (B1+....+B13)			€ 686.478,30
C. I.V.A. , imposte e contributi dovuti per legge			
C.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 396.704,07
C.2	I.V.A. su Sicurezza	10%	€ 21.869,33
C.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amm.ne (B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.9, B.11, B.12 e B.14)	22%	€ 44.985,53
C.4	I.V.A. su Spese tecniche B.6, B.8 e B.13	22%	€ 96.655,08
C.5	CNPAIA su B.6, B.8 e B.13	4%	€ 17.573,65
Totale IVA e Contributi			€ 577.787,66
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 5.450.000,00

- che la Regione Abruzzo con Determinazione n. DPC 19/90 del 08.08.2017, ha approvato in linea tecnica il preliminare denominato "rifunzionalizzazione" della ex Caserma "Bucciante" di Chieti, dell'importo complessivo di € 5.450.000,00;
- nel prosieguo delle attività di finanziamento e attuazione, l'intervento di che trattasi è stato inserito nel piano finanziario del programma Masterplan per l'Abruzzo per l'importo di € 4.000.000,00 – DGR n.693/16 – Codifica PSRA/66, ed è stato assegnato alla Provincia di Chieti per le successive fasi di progettazione (definitivo ed esecutivo), di appalto e realizzazione, quale ente attuatore;
- si è quindi reso necessario predisporre gli atti tecnici necessari per la sottoscrizione della concessione definitiva del finanziamento mediante una apposita rimodulazione del suddetto progetto e la rielaborazione dei seguenti documenti di fattibilità tecnica ed economica in ragione della effettiva disponibilità economica, come espressamente richiesto dal Servizio Edilizia della Regione Abruzzo con nota n. RA/280978 in data 03.11.2017:
 - Planimetrie dello stabile con l'indicazione della destinazione d'uso;
 - Quadro economico finale con l'indicazione delle somme per lavori e di quelle a disposizione dell'Amm.ne appaltante;
 - Breve relazione descrittiva dell'intervento previsto.
- la proposta progettuale che ne consegue, e che la presente relazione illustra e accompagna, rappresenta solo una versione ridotta e parziale dell'intervento necessario, strettamente limitato e commisurato all'attuale finanziamento disponibile, ma certamente insufficiente e inadeguato per il raggiungimento dell'originario obiettivo dell'iniziativa, di pieno recupero e "rifunzionalizzazione" del patrimonio edilizio esistente;

- la previsione sostanzialmente coincide con un intervento di ristrutturazione parziale rispetto al suddetto progetto preliminare, che pur garantendo unitarietà e integrità tecnico-prestazionale alle opere di consolidamento strutturale e di miglioramento sismico dell'intero edificio, di fatto, consegue solo un minimo e condizionato risultato funzionale e di immediato utilizzo della futura sede della biblioteca "De Meis";
- in particolare, rispetto all'originario progetto preliminare, che rimane comunque una minima proposta organica e funzionale di recupero e ristrutturazione dell'intero edificio demaniale, si prevede:
 - una minore quantità dei lavori e una parzializzazione delle opere di finitura e delle dotazioni impiantistiche, per una economia complessiva di € 1.069.294,75;
 - una rimodulazione delle Somme a disposizione dell'Amm.ne, con una riduzione complessiva di € 380.705,25;
- il tutto, ovviamente, per conseguire una minore spesa di € 1.450.000,00 e, quindi, un nuovo importo complessivo di progetto, rimodulato, pari all'importo disponibile di soli € 4.000.000,00;
- In sintesi le variazioni apportate con l'attuale riproposizione riguardano:
 - stralcio di tutte le lavorazioni edilizie di finitura del 2° piano dell'edificio;
 - riduzione di tutte le opere impiantistiche, per la quota parte relativa al 2° piano;
 - esclusione di tutte le opere di sistemazione esterne (fatto salvo il ricollocamento delle scale esterne antincendio);
 - rideterminazione delle somme a disposizione dell'Amm.ne, nella misura corrispondente all'entità delle voci del nuovo quadro economico.
- In ogni caso, trattasi di previsioni e riduzioni imposte dalle attuali condizioni di finanziamento e che andranno necessariamente verificate e meglio puntualizzate e circoscritte nei successivi livelli di progettazione, anche in ordine alla effettiva funzionalità (parziale) della presente rimodulazione e rispetto alle suppletive risorse finanziarie ulteriormente necessarie per il completamento dell'intervento.
- comunque va evidenziato che l'insieme delle riduzioni proposte non incide sul grado di miglioramento sismico dell'edificio, così come già determinato in sede di preliminare, e, inoltre, tra le somme a disposizione dell'Amm.ne sono state deliberatamente conservate e confermate le somme, rispettivamente previste al p.to B.6 e al p.to B.7, perché strettamente commisurate e riferite alla progettazione dell'intero intervento di ristrutturazione dell'edificio demaniale, come da progetto preliminare.
- con la seguente rimodulazione progettuale, si ridefinisce il seguente quadro economico:

INTERVENTO PER LA NUOVA BIBLIOTECA (VERSIONE 3 rimodulata)

QUADRO ECONOMICO

A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		
	A.1	Importo dei lavori a base d'appalto	
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 113.937,77

		Totale importo Lavori e Sicurezza	€ 3.116.439,29
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi a fattura	€ 9.164,39
	B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 18.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti	€ 12.528,59
	B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
	B.6	Spese per spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 335.141,27
	B.7	Spese tecniche relative all'incentivo per progettazione preliminare cui all'articolo 93 del D.Lgs.vo 163/2006 svolte dal personale dipendente.	€ 41.857,34
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 13.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
	B.10	Contributo ANAC	€ 800,00
	B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 3.000,00
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 8.000,00
	B.13	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 13.000,00
	B.14	Spese per impianti ed attrezzature del silos libri compattatore	€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amm.zione (B1+....+B13)	€ 464.491,59	

		C. I.V.A. , imposte e contributi dovuti per legge		
C. IVA	C.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 300.050,15
	C.2	I.V.A. su Sicurezza	10%	€ 11.593,78
	C.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.6, B.7, B.8 e B.13 escluso)	22%	€ 13.528,46
	C.4	I.V.A. su Spese tecniche B.6, B.8 e B.13	22%	€ 79.451,08
	C.5	CNPAIA su B.6, B.8 e B.13	4%	€ 14.445,65
Totale IVA e Contributi				€ 419.069,12

Preso atto che nel MASTERPLAN ABRUZZO, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 25.06.2016 e modificata con successive deliberazioni n. 693/2016 e 863/2016, la Provincia di Chieti, è stata individuata quale soggetto attuatore dell'intervento denominato: "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis" dell'importo complessivo di **€ 4.000.000,00**;

Visto l'Atto di Concessione per l'attuazione degli investimenti del MASTERPLAN per l'ABRUZZO (Delibera CIPE n. 26/2016 Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno, assegnazione risorse), sottoscritto in data 28.02.2018 tra la REGIONE ABRUZZO e il Presidente della PROVINCIA DI CHIETI in relazione all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis", dell'importo di **€ 4.000.000,00** a valere sui fondi della delibera CIPE n. 26/2016 (FSC 2014/2020) per la realizzazione di un primo lotto funzionale;

Dato atto che con Decreto Presidenziale n. 70 del 29.05.2018 è stato formalmente approvato il citato Atto di Concessione unitamente alla relativa Scheda progetto e alla Dichiarazione sostitutiva del livello di progettazione;

Dato atto che:

- l'intervento denominato: "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis", dell'importo di € 4.000.000,00 è ricompreso nella proposta di aggiornamento di programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018-2020 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018, approvato con Decreto Presidenziale n. 43 del 17.04.2018;
- l'opera di cui sopra è finanziata interamente con fondi della Regione Abruzzo Delibera CIPE n. 26/2016;
- per la realizzazione dell'intervento di cui sopra il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'ing. Carlo Cristini, Dirigente del Settore 2 della Provincia di Chieti;

Tenuto conto:

- che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di

OGGETTO: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara.
CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

- affidamento dei contratti, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto altresì necessario, al fine di proseguire con l'iter di realizzazione dei lavori previsti per l'intervento in oggetto, procedere, disgiuntamente, in un primo tempo, all'affidamento dell'incarico professionale riguardante le attività di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e contabilità, per la "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis" e, in un secondo tempo, una volta terminate ed approvate dalla stazione appaltante le citate attività progettuali, disporre l'affidamento dei lavori;

Che pertanto il RUP ha provveduto a redigere – al fine di inquadrare l'oggetto dell'intervento, e di quantificare in via preliminare i costi delle attività di progettazione e di successiva realizzazione – il "Capitolato Tecnico Prestazionale e la Determinazione dei corrispettivi", che anche se non allegati formalmente al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante sostanziale;

Che dai documenti "Capitolato Tecnico Prestazionale e Determinazione dei corrispettivi", emerge che l'importo dei corrispettivi per i servizi tecnici di ingegneria e architettura da affidare sono articolati come di seguito

Descrizione	Importo
Progettazione definitiva	€ 140.574,88
Progettazione esecutiva	€ 102.650,28
Esecuzione lavori	€ 186.685,41
Totale	€ 429.910,57

Considerato:

- che, a causa dei carichi di lavoro programmati, all'interno dell'Ufficio Tecnico della Provincia di Chieti non vi sono professionalità in grado di provvedere alla redazione dei servizi previsti di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, per cui sarà necessario ricorrere – ai sensi dell'art. 24 del Codice – a professionalità esterne all'Amministrazione;
- che per tutto quanto sopra, l'importo posto a base di gara è stato determinato in complessivi € 429.910,57 al netto di IVA ed oneri previdenziali;
- che l'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 0,00 in quanto non sono stati individuati rischi di interferenze;
- che ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, l'importo a base di gara non comprende i costi della manodopera poiché trattasi di servizio di natura prettamente intellettuale;
- che l'art. 157, commi 1 e 2 – ultimo periodo – del Codice rinvia alla parte II, titoli I, II, III e IV del Codice stesso per l'affidamento dei servizi di architettura ed Ingegneria di importo

- superiore alle soglie indicate al comma 2 dello stesso articolo;
- che per la selezione del contraente occorrerà quindi procedere mediante "procedura aperta" di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che il quadro economico dei servizi da affidare con il contratto principale è il seguente:

Quadro economico		
Servizi da affidare con il contratto principale		Importo
A	Servizi di ingegneria e architettura d'affidare	€ 429.910,57
B	Cassa previdenziale (4% di A)	€ 17.196,42
C	IVA (22% di A+B)	€ 98.363,54
D	Spese per pubblicità	€ 5.000,00
TOTALE		€ 550.470,53

- che i contenuti del servizio sono espressamente dettagliati nel Capitolato Tecnico Prestazionale che qui si intende integralmente richiamato;
- che il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b, del medesimo decreto e nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 1, che disciplinano gli affidamenti dei servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria;
- che si procederà alla verifica di congruità delle offerte, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.lgs. n.n. 50/2016 s.m. relativamente ai concorrenti che abbiano presentato un'offerta "anomala" e cioè qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando e dal disciplinare di gara;

Dato atto che:

- che l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: "1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare";
- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione ristrutturazione e manutenzione di edifici

-
- pubblici, approvati con decreto 11 ottobre 2017 (G.U. n. 259 del 06.11.2017);
 - che i criteri di selezione dei candidati e di valutazione dell'offerta tecnica, tengono conto delle sezioni "selezioni dei candidati" e "criteri premianti" riportati tra i criteri minimi ambientali approvati dal citato decreto ministeriale;

Dato atto che la natura del servizio di che trattasi è tale da non consentire la suddivisione dello stesso in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 51 del Codice;

Dato atto altresì di nominare con successivo atto, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, la Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Che, in base a quanto stabilito con Deliberazione n. 1300 del 20/12/2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, 266, per l'anno 2018", le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell'Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 del provvedimento, un contributo determinato in relazione all'importo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta a complessive € 225,00, somma gravante come costo sul Capitolo di spesa 10111386 "Servizi amministrativi - Ufficio unico appalti e centrali di committenza - Altri servizi generali - ANAC -" del redigendo Bilancio di previsione anno 2018;

Dato atto:

- che, in conformità a quanto stabilito dagli artt. 72 e 73 del D.lgs. n. 50/2016 s.m., nonché dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nr. 20 del 25.01.2017, recante la "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", il bando di gara relativo all'appalto di cui trattasi sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito Regionale dell'Osservatorio per i Contratti Pubblici (SITAT), che assolve gli obblighi di pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio Centrale, e nel sito internet della Provincia di Chieti ("profilo del committente"), nonché per estratto su almeno due quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- che, come previsto dal citato Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, gli oneri relativi ai predetti obblighi di pubblicità saranno rimborsati alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- che la spesa totale per la pubblicità legale del bando è stata quantificata in euro 3.000,00 IVA ai sensi di legge inclusa;
- che si provvederà all'individuazione dell'operatore economico specializzato cui affidare il servizio tramite Trattativa diretta sul MEPA;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 29 del Codice dei contratti pubblici, il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione secondo quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nonché sulla base degli indirizzi interpretativi contenuti nella "Direttiva in materia di indirizzi interpretativi per l'applicazione degli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. n. 33/13";

Precisato che il presente atto contiene tutti gli elementi (finalità del contratto, oggetto, valore economico, forma, modalità e ragioni di scelta del contraente) prescritti dalla normativa vigente, tali da qualificarlo anche come "determina a contrarre";

Visti gli atti di gara e segnatamente il bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato tecnico prestazionale, la determinazione dei corrispettivi a base di gara e lo schema di contratto;

Ritenuto di dover prenotare formale impegno di spesa per € 429.910,57, comprensivi delle spese ed al netto dell'Iva ai sensi di legge e dei contributi previdenziali eventualmente dovuti per legge sul Capitolo di spesa 20106003 del redigendo bilancio di previsione 2018;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Visto il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il vigente Piano di Prevenzione della Corruzione e dell'Illegalità della Provincia di Chieti;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Visto il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 solo per le parti transitoriamente in vigore;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di prendere atto e di approvare** per l'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis", il "Capitolato Tecnico Prestazionale e la determinazione dei corrispettivi" redatti dal RUP ing. Carlo Cristini, che anche se non allegati materialmente al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) **di procedere** a contrarre con idoneo operatore economico e quindi di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento riportato in oggetto;
- 3) **di approvare** gli atti di gara, che anche se non allegati materialmente al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale e segnatamente il bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;
- 4) **di dare atto** che l'importo a base d'asta ammonta a complessivi € 429.910,57, comprensivi delle spese ed al netto dell'Iva ai sensi di legge e dei contributi previdenziali eventualmente dovuti per legge;
- 5) **di utilizzare** quale criterio di aggiudicazione della procedura quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del Codice;
- 6) **di dare atto** che il Capitolato Tecnico Prestazionale contiene le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario;

OGGETTO: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara.

CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

- 7) **di nominare** con successivo atto, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, la Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 8) **di accertare**, sul capitolo di entrata 40201045 del redigendo bilancio di previsione 2018 l'importo complessivo di € **545.470,53** quale finanziamento da parte della Regione Abruzzo, giusta convenzione disciplinare conservata in atti;
- 9) **di prenotare** formale impegno di spesa per € **545.470,53** in relazione al servizio di cui all'oggetto, come segue:

Importo: € 545.470,53 Capitolo di spesa: 20106003	Capitolo di entrata: 40201047 Accertamento n. <u>441</u>	Descrizione: (cod. int. amm.ne 3086) Masterplan - Realizzazione polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione biblioteca -
Bilancio: 2018	Missione:09	Programma:01
Titolo:2	Macroaggregato:02	Codifica Bilancio:
Classificatore spesa (Cofog): U.202..01.09.000	Centro di costo: 10106 SIOPE:	CIG: 7496879C40
CUP: D79D16002850001	Creditore:	Modalità finanziamento: Fondi Regione Abruzzo Delibera CIPE n. 26/2016
Vincolo:	Imp./pren.: <u>1724</u>	Codice IPA: AI83JF Area 4

- 10) **di dare atto** che con successivo provvedimento si provvederà all'impegno e alla liquidazione di € 225,00 a favore dell'ANAC;
- 11) **di stabilire** a carico dell'affidatario gli obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- 12) **di dare atto altresì che:**
- il Responsabile Unico del presente Procedimento ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Carlo Cristini Dirigente del Settore 2;
 - il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, nel rispetto dell'art. 32, comma 14, del Codice;
 - ai sensi dell'art. 42 del Codice non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
 - ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, il presente provvedimento ed i relativi allegati, verranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Amministrazione nella sottosezione: "Bandi di gara e contratti";
- 13) **di trasmettere** il presente provvedimento:
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione, conservazione ed archiviazione;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DT - 409 del 29/05/2018

OGGETTO: Gara Europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato "Realizzazione di un polo culturale integrato nell'ex Caserma Bucciante di Chieti con riallocazione della Biblioteca provinciale A.C. De Meis". Determina a contrarre indizione gara.
CUP: D79D16002850001 - CIG: 7496879C40

PROVINCIA DI CHIETI

- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.


Il Dirigente
(Ing. Carlo CRISTINI)

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'Art. 151, 4° Comma, del T.U.E.L. di cui al D.Lgs del 18/08/2000, n° 267, con esclusione di ogni eventuale responsabilità rispetto ai dati riportati nella determinazione e di tutte le valutazioni prettamente tecnico – amministrative, compresa quella sulla congruità della spesa, che sono di competenza del Dirigente del Settore proponente.

Si attesta, altresì, che la spesa relativa alla determinazione di cui all'oggetto, trova copertura finanziaria (art. 153, 5° Comma, T.U. 267 del 18-08-2000).


Il Dirigente del Settore 1
(Ing. Giancarlo MOCA)



Provincia di Chieti

Servizio Finanziario

CERTIFICATO DI PRENOTAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA

Ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i, in capo al Bilancio di Previsione dell'anno **2018**, al macroaggregato **01.06.2.02** in data è stato assunto l'impegno di spesa n. **20180001724/0** per **PRENOTAZIONE DI IMPEGNO AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA REALIZZAZIONE POLO CULTURALE INTEGRATO NELL'EX CASERMA "BUCCIANTE"** per € **545.470,53**

TRANSAZIONE ELEMENTARE

Missione. Programma: **01.06**

Piano Finanziario (5° livello): **U.2.02.03.06.001**

Codice Siope: **2020306001**

Cofog di 2° Livello: **COFOG : 01.3 100,00%**

Codice CUP: **D79D16002850001**

Transazione U.E.: **8**

Ricorrente: **3 - RICORRENTE**

Impegno di Spesa n. : **20180001724/0**

**PRENOTAZIONE DI IMPEGNO AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA
REALIZZAZIONE POLO CULTURALE INTEGRATO NELL'EX CASERMA "BUCCIANTE"**

Ai sensi dell'art. 183 del è stato costituito un vincolo sullo stanziamento del Bilancio dell'anno **2018**,

ESTREMI FINANZIARI DELL'IMPEGNO DI SPESA

N. Capitolo: **20106003 – Manutenzione straordinaria su beni di terzi - Edilizia provinciale - Ufficio tecnico-
"REALIZZAZIONE POLO CULTURALE INTEGRATO NELL'EX CASERMA BUCCIANTE DI CHIETI"**

Previsione: **545.470,53 di cui impegnati 0,00 (disponibili 0,00)**

Impegno di Spesa n. : **20180001724/0**

**PRENOTAZIONE DI IMPEGNO AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'INGEGNERIA E
L'ARCHITETTURA REALIZZAZIONE POLO CULTURALE INTEGRATO NELL'EX CASERMA "BUCCIANTE"**

Vincolo: **2018RK033 X_DESCVINCOLO**

Atto di Origine: **DT n. 409 del 29.05.2018 Esecutiva dal**

Fornitore: **()**

Ai sensi dell'art. 191 del citato D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267, si certifica che il Bilancio di Previsione dell'anno **2018** ha sufficiente disponibilità al capitolo di P.E.G. n. **20106003**

DATI RIPORTARE IN FATTURA

N. Capitolo: **20106003**

Impegno di Spesa n. : **20180001724/0**

**PRENOTAZIONE DI IMPEGNO AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'INGEGNERIA E
L'ARCHITETTURA REALIZZAZIONE POLO CULTURALE INTEGRATO NELL'EX CASERMA "BUCCIANTE"**

Atto di Origine: **DT n. 409 del 29.05.2018 Esecutiva dal**

Chieti, **31.05.2018**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Ing. Giancarlo MOCA)

Responsabile del Procedimento
Settore 1: **TOMASSETTI Clara**